

Số: 08/TTr-HĐQT

Hà Nội, ngày 11 tháng 07 năm 2026

## TỜ TRÌNH

*V/v: Thông qua các hợp đồng, giao dịch với bên có liên quan*

**Kính gửi: Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Xây dựng CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020, được sửa đổi bổ sung năm 2025 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ vào Điều lệ của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;

Đề đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật về doanh nghiệp, chứng khoán khi thực hiện các giao dịch có tính chất thường xuyên, liên tục với các bên liên quan, Hội đồng quản trị Công ty kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua các hợp đồng, giao dịch với người có liên quan của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC, cụ thể như sau:

**1. Nội dung hợp đồng, giao dịch**

| STT | Tên đơn vị                              | Mối quan hệ với CDC                             | Nội dung chính hợp đồng/ giao dịch   | Giá trị                                                                                   |
|-----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Công ty Cổ phần CDC Cơ điện             | Người có liên quan của người nội bộ CDC         | Thi công, cung ứng vật tư, nhân công | Từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của công ty |
| 2   | Công ty Cổ phần SIL LEASING             | Công ty SIL LEASING là công ty liên kết của CDC | Thi công, cung ứng vật tư, nhân công | Từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của công ty |
| 3   | Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản CDC | Người có liên quan của người nội bộ CDC         | Thi công, cung ứng vật tư, nhân công | Từ 35% tổng giá trị tài sản trở lên được ghi trong báo cáo tài chính gần nhất của công ty |

2. Thời gian áp dụng: áp dụng cho các hợp đồng, giao dịch phát sinh trong giai đoạn năm 2026 và các năm tiếp theo hoặc đến khi có điều chỉnh, thay đổi khác.

3. Giao Hội đồng quản trị theo dõi, chỉ đạo việc thực hiện các hợp đồng, giao dịch đảm bảo việc thực hiện tuân thủ quy định của Công ty, quy định pháp luật hiện hành có liên quan và phù hợp với thông lệ thị trường.

Kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- HĐQT, BKS;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

(Đã ký)

**NGÔ TẤN LONG**