



CONSTRUCTION

Let's go together

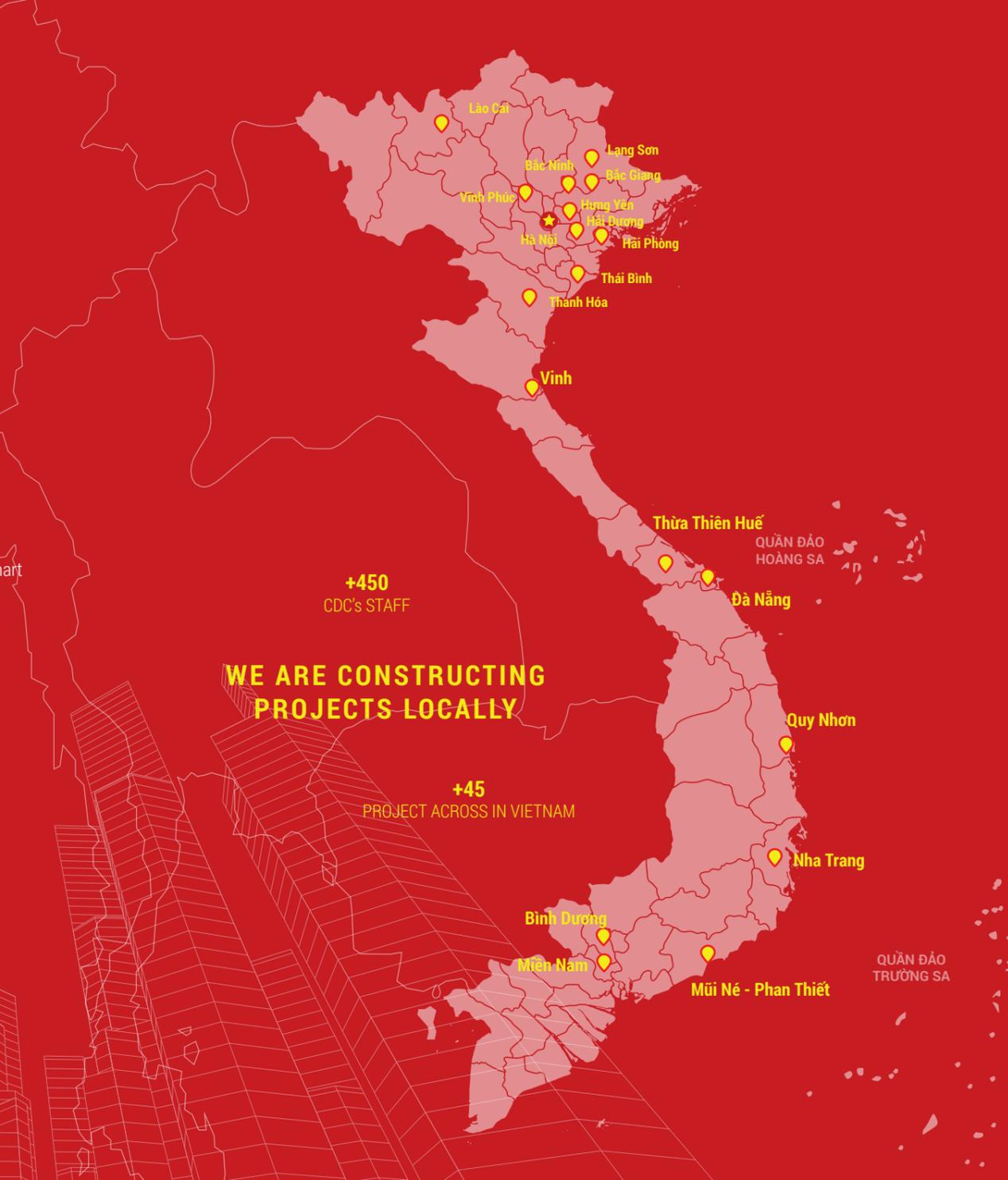
COMPANY  
PROFILE



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC  
CDC.JSC

[www.cdcd.com.vn](http://www.cdcd.com.vn)

- 03 THƯ NGỎ | Foreword
- 04 GIỚI THIỆU CHUNG | Introduction
- 05 TÂM NHÌN, SỨ MỆNH, GIÁ TRỊ CỐT LÕI | Vision, Mission, Core Values
- 06 HỆ THỐNG CDC | CDC System
- 07 SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC | CDC Organization Chart
- 08 NĂNG LỰC TÀI CHÍNH | Financial Capacity
- 09 KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC | Customer & Partnership
- 10 CHỨNG CHỈ & GIẢI THƯỞNG | Certificate & Award
- 12 DỰ ÁN TIÊU BIỂU | Highlight Project
- 58 HÌNH ẢNH | Image



Chủ tịch HĐQT  
Chairman  
NGÔ TẤN LONG

“...Muốn đi nhanh thì đi một mình, muốn đi xa “ Cùng đi chung”  
Câu nói đó dù là triết lý, dù là kinh nghiệm hay là bất cứ thứ “tinh hoa” gì đi nữa, nó hẳn không còn mới ở những thập niên 30 của thế kỷ 21, thập niên của công nghệ 4.0 với bất cứ Founder hay các Startup nào trên con đường hiện thực ước mơ, tham vọng hay cao cả hơn là SỨ MỆNH.

Trước tiên, thay mặt Ban Lãnh đạo Công ty Cổ phần Xây dựng CDC, Tôi xin gửi lời chúc sức khỏe, lời cảm ơn và lời tri ân tới toàn thể các Nhà Đầu tư, Đối tác, Khách hàng cùng tập thể Anh, Chị, Em CBCNV đã trao cơ hội, đặt niềm tin cùng CDC trong suốt hơn một thập kỷ qua.

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC là doanh nghiệp hoạt động trong nhiều lĩnh vực; Tổng thầu xây dựng; Tư vấn thiết kế; Kinh doanh vật liệu xây dựng; Đầu tư bất động sản.... Sau hơn 4.300 ngày tuổi, trải qua 13 năm tạo dựng phát triển, chặng đường Chúng tôi đã đi qua có cả những nốt TRẦM và những nốt THĂNG. Tuy nhiên, bằng những nỗ lực không ngừng của toàn thể Lãnh đạo, Cán bộ và Nhân viên, CDC đã từng bước khẳng định chất lượng sản phẩm, uy tín đối với Khách hàng và ngày càng khẳng định vị thế trong lĩnh vực thi công xây dựng.

Chúng tôi hiểu rằng, mỗi Công trình đều chứa đựng tâm huyết, công sức và sự kỳ vọng rất lớn của Khách hàng. Vì vậy, CDC tin tưởng, quyết tâm mang lại cho Quý Khách hàng, cho Xã hội những sản phẩm chất lượng cao với dịch vụ tốt nhất.

Với những giá trị cơ bản, những nguyên tắc định hướng, văn hoá doanh nghiệp của Công ty Chúng tôi và đặc biệt là tinh thần trách nhiệm, sự nhiệt tình, sáng tạo của đội ngũ CBCNV trong quá trình thực hiện công việc, Công ty Cổ phần Xây dựng CDC mong muốn tiếp tục mở rộng liên kết, hợp tác với các Đối tác, Khách hàng để cùng phát triển và Cùng Đi Chung trên con đường hướng tới những thành công mới trong tương lai.

“...Alone we go faster, together we go further”  
That quote, whether is philosophy, experience or anything quintessence; it must not be new in the 30th decade of the 21st century; the decade of 4.0 technology, for any Founder, Startup on the path of realizing dreams, ambitions or even MISSION.

First of all, on behalf of CDC Construction Joint Stock Company leadership, I would like to extend best wishes for health, heartfelt thanks, and gratitude to all investors,partners, customers and all employees who have given opportunities, put their faith in CDC during over the past decade.

CDC Construction Joint Stock Company is an enterprise operating in many fields; General Contractor, Design consultancy, Trading of building materials, Real estate investing... Over 4300 days of age, more than 13years of creation and development, the way we have gone through has both ups and downs. However, with the non-stop efforts of all leaders, and employees,

CDC has gradually affirmed product quality and reputation with customers and position in the construction field.

We understand that each project contains the enthusiasm and great expectations of customers, CDC is determined to bring customers and society high quality products with the best services. With core values, guiding principles; business culture and especially the sense of responsibility, enthusiasm and creativity of all employees in the process of performing their works, CDC Construction Joint Stock Company wishes to continue to expand cooperation with more and more partners and customers to develop together and "Together we go on to the new successes in future".

Best Regards!

Trân trọng! Best Regards!  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC  
CDC.JSC



CHỦ TỊCH HĐQT  
Ngô Tấn Long



## TẦM NHÌN, SỨ MỆNH, GIÁ TRỊ CỐT LÕI

Vision, Mission, Core Values

### ▲ TẦM NHÌN | Vision

**Trở thành tổng thầu hàng đầu của ngành xây dựng Việt Nam, vươn tầm quốc tế.**

CDC với Đội ngũ nhân sự trách nhiệm và trí tuệ, Hệ thống quản trị hiện đại và Công nghệ thi công tiên tiến kiến tạo nên những công trình chất lượng, đẳng cấp dẫn đầu ngành xây dựng Việt Nam, từng bước vươn tầm quốc tế.

### ▲ SỨ MỆNH | Mission

**Góp phần nâng cao vị thế ngành xây dựng Việt Nam bằng trách nhiệm và trí tuệ.**

Tổng thầu xây dựng CDC cam kết xây dựng nên những công trình có chất lượng vượt trội và quy mô tầm cỡ nhằm nâng cao vị thế ngành xây dựng Việt Nam; đồng thời mang lại sự hài lòng cao nhất cho Khách hàng và Đối tác, hướng đến sự phát triển bền vững.

**Contribute to enhancing the position of Vietnam's construction industry with responsibility and intelligence.**

CDC is committed to building projects of outstanding quality and large scale to enhance the position of Vietnam's construction industry; At the same time, bringing the highest satisfaction to Customers and Partners, aiming for sustainable development.

**Becoming the leading general contractor in Viet Nam's construction industry, reaching the international level.**

CDC with its responsible and intellectual staff, modern management system and advanced construction technology creates high-quality and classy projects in Viet Nam's construction industry, gradually reaching the international level.



**KHÁT VỌNG  
CHINH PHỤC TẦM CAO MỚI**

### ▲ GIÁ TRỊ CỐT LÕI | Core Values

#### - CHẤT LƯỢNG/QUALITY:

CDC lấy CHẤT LƯỢNG làm kim chỉ nam cho mọi hành động, luôn đặt trọng tâm vào chất lượng sản phẩm, chất lượng dịch vụ và mang đến sự hài lòng cao nhất cho Khách hàng và Đối tác, hướng đến sự phát triển bền vững.

CDC considers QUALITY as the Lodestar for all actions, always focusing on product quality, service quality and bringing the highest satisfaction to Customers and Partners, leading to sustainable development.

#### - ĐỔI MỚI/INOVATION:

CDC luôn lấy ĐỔI MỚI, sáng tạo làm nền tảng vững chắc nhất cho sự phát triển từ tốt đến vĩ đại. Chủ động điều chỉnh nhanh nhất, hiệu quả nhất để bắt kịp xu hướng và đáp ứng nhu cầu của thị trường thông qua các giải pháp mới về công nghệ và kỹ thuật, kiến tạo nên những công trình đẳng cấp dẫn đầu ngành xây dựng.

CDC always takes INNOVATION and creativity as the strongest foundation for development from good to great. Proactively change in the fastest and most effective way to keep up with trends and meet the demands of the market through new technological and technical solutions, building class-leading projects in the construction industry.

#### - CAM KẾT/COMMITMENT:

CDC với sự tận tâm và trách nhiệm luôn luôn thực hiện đúng những gì đã CAM KẾT với Khách hàng và Đối tác, cùng tạo dựng nên giá trị tốt đẹp cho xã hội.

CDC bằng trí tuệ và sức sáng tạo không ngừng của tập thể cán bộ nhân viên tạo dựng môi trường làm việc mang đậm tính nhân văn, tinh thần kỷ luật và hiệu suất cao.

With dedication and responsibility, CDC always does exactly what it has COMMITTED to Customers and Partners, creating good values for society.

CDC uses the intelligence and constant creativity of its staff to create a working environment imbued with humanity, discipline and high performance.

### Tên công ty:

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC  
Tên công ty viết tắt bằng tiếng Việt: CDC Construction  
Giấy đăng ký kinh doanh số: 0105283073  
Đăng ký thay đổi lần thứ 16 ngày 12 tháng 06 năm 2024 do Sở kế hoạch và đầu tư thành phố Hà Nội cấp

### Địa chỉ:

- Trụ sở chính: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngán Hà Vạn Phúc, 69 Phố Tố Hữu, P. Vạn Phúc, Q. Hà Đông, Hà Nội  
- Email: info@cdcxd.com.vn

### Ngành nghề kinh doanh chính:

- Thi công xây dựng các công trình dân dụng, công nghiệp
- Tư vấn thiết kế và giám sát thi công xây dựng
- Kinh doanh vật tư, vật liệu, máy móc
- Đầu tư kinh doanh Bất động sản

### Company name:

Company name written in Vietnamese: CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY  
Company name abbreviated in Vietnamese: CDC Construction  
Business registration number: 0105283073  
Registration for the 16th change on June 12, 2024 issued by Hanoi Department of Planning and Investment

### Address:

- Head office: Lot 18 - 24, Galaxy 8 Road, Ngan Ha Van Phuc Urban, 69 To Huu Street, Van Phuc Ward, Ha Dong District, Ha Noi City  
- Email: info@cdcxd.com.vn

### Main business sectors:

- Construction of civil and industrial works
- Design consultancy and construction supervision
- Trading in supplies, materials and machines
- Real estate business investment

SOUTHERN BRANCH

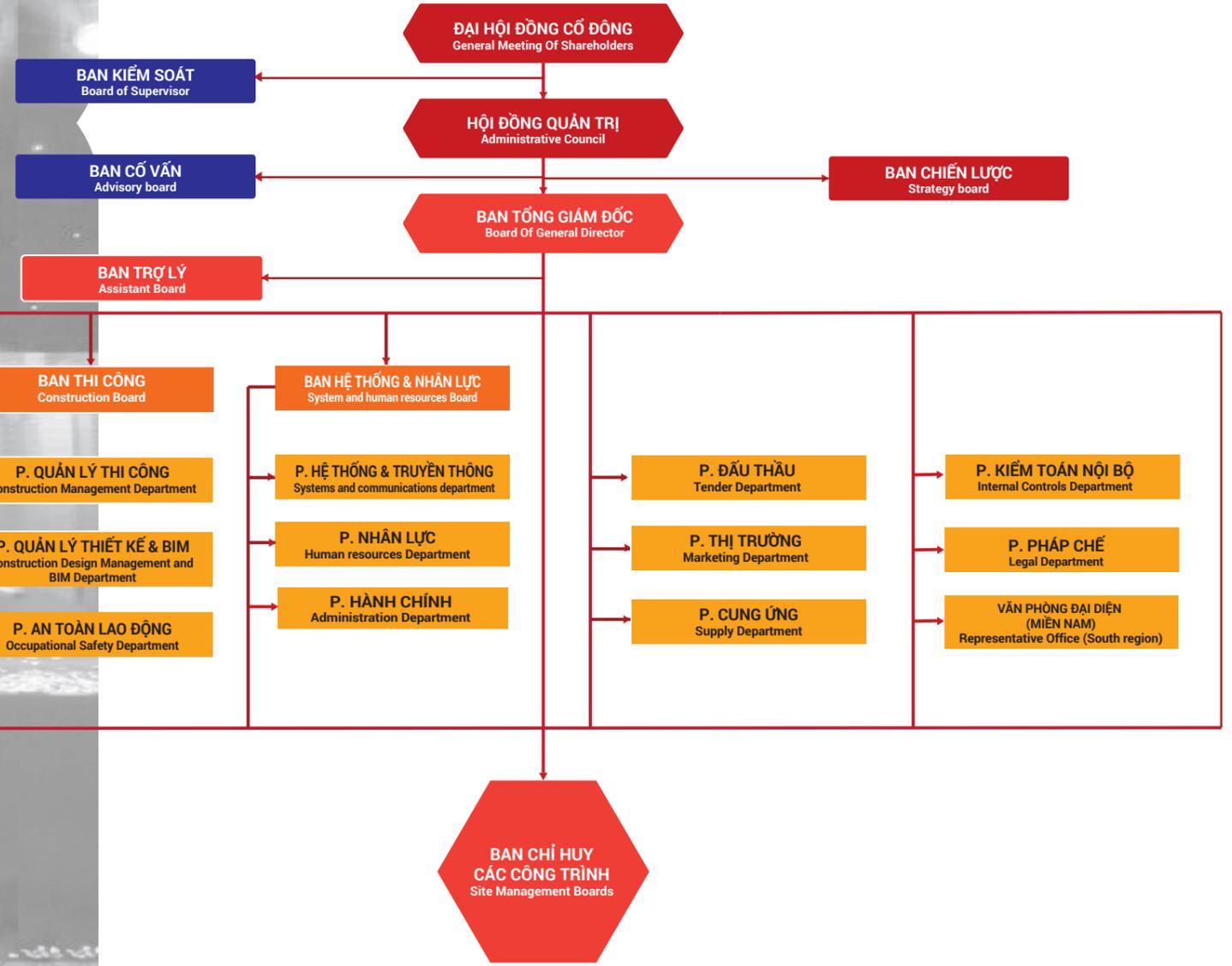
FOUNDATION Co.,JSC

ARCHIVINA ,JSC



VIETHOUSE ,JSC

MEP Co.,JSC



# NĂNG LỰC TÀI CHÍNH

Financial Capacity

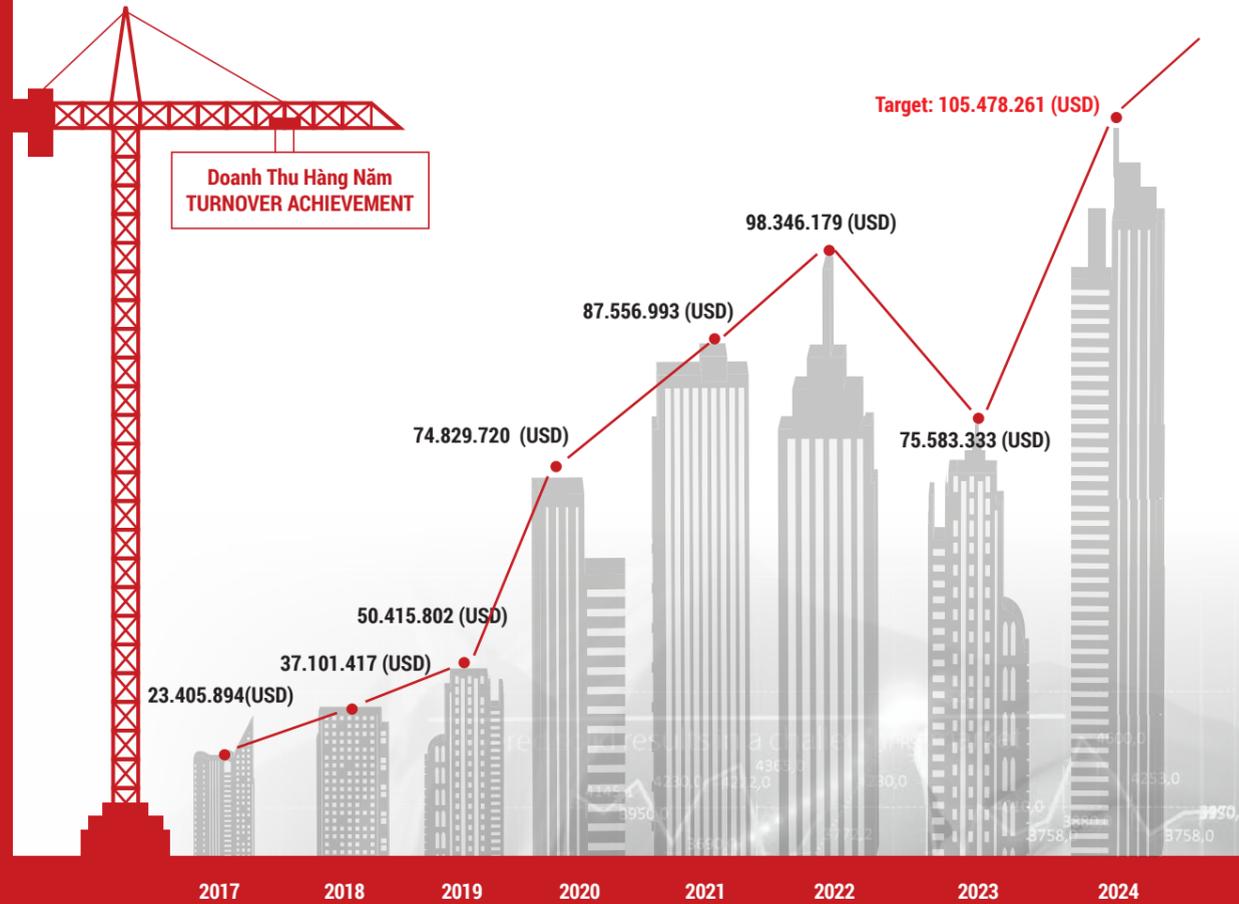
Tài sản Assets	Số liệu tài chính (VND) - Financials datas (VND)		
	2021	2022	2023
Tổng số tài sản có Total assets	1.725.796.995.544	1.935.187.077.748	1.718.662.388.435
Tổng nợ phải trả Total liabilities	1.299.234.846.269	1.474.980.879.017	1.234.510.177.511
Tài sản ngắn hạn Short-term assets	1.462.230.891.848	1.799.891.598.657	1.591.865.541.820
Tổng nợ ngắn hạn Total short-term liabilities	1.165.786.562.504	1.340.218.578.668	1.146.217.084.727
Doanh thu Revenue	2.024.985.920.524	2.360.308.253.294	1.813.312.178.539
Lợi nhuận trước thuế Profit before taxes	43.105.892.717	48.051.273.144	36.624.622.516
Lợi nhuận sau thuế Profit after taxes	34.288.316.793	38.172.698.960	28.955.499.289

Ngân hàng quân đội (MB Bank)  
Chỉ nhánh Điện Biên Phủ  
Military Bank (MB Bank)  
Điện Biên Phủ Branch  
Hạn mức cấp tín dụng:  
780.000.000.000 VND  
Line of credit:  
30.967.272,00 USD

Ngân hàng Tiên Phong (TPBank)  
Chỉ nhánh Cầu Giấy  
Tien Phong Bank (TPBank)  
Cau Giay Branch  
Hạn mức cấp tín dụng:  
370.000.000.000 VND  
Line of credit:  
14.689.534,70 USD

Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV)  
Chỉ nhánh Thanh Xuân  
Bank for Investment and Development of Vietnam (BIDV)  
Thanh Xuan Branch  
Hạn mức cấp tín dụng:  
500.000.000.000 VND  
Line of credit:  
19.850.722,60 USD

Ngân hàng TMCP Công thương (Vietinbank)  
Chỉ nhánh Đô Thành  
Viet Nam joint stock commercial bank for industry and trade (Vietinbank)  
Do Thanh Branch  
Hạn mức cấp tín dụng:  
550.000.000.000 VND  
Line of credit:  
21.835.794,80 USD



# KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC

Customer & Partnership



# CHỨNG CHỈ & GIẢI THƯỞNG | Certificate & Award



**CERTIFICATE OF REGISTRATION**

Certificate No. 765009

The Quality Management Systems of

**CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

LK 18-24, Galaxy 8, Ngã Hà Vạn Phúc Residential Quarter, 69 To Huu Street, Vạn Phúc Ward, Hà Đông District, Hanoi City, Vietnam

has been audited and found to conform to

**ISO 9001:2015**

for the following activities

**Construction of Civil, Industrial, Infrastructure and Urban Transportation Works**

Date of Issue:	Date of Expiry:	Initial Certification:
20 March 2024	13 April 2027	14 April 2021

Guardian Independent Certification Ltd  
Registered in England  
114 St Albans Lane, Crowtham, Guildford, Surrey GU9 0BE  
Accredited by Member of the IAF/MLA

**CERTIFICATE OF REGISTRATION**

Certificate No. 720470

The Environmental Management Systems of

**CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

LK 18-24, Galaxy 8, Ngã Hà Vạn Phúc Residential Quarter, 69 To Huu Street, Vạn Phúc Ward, Hà Đông District, Hanoi City, Vietnam

has been audited and found to conform to

**ISO 14001:2015**

for the following activities

**Construction of Civil, Industrial, Infrastructure and Urban Transportation Works**

Date of Issue:	Date of Expiry:	Initial Certification:
23 February 2024	22 February 2027	23 February 2024

Guardian Independent Certification Ltd  
Registered in England  
114 St Albans Lane, Crowtham, Guildford, Surrey GU9 0BE  
Accredited by Member of the IAF/MLA

**CERTIFICATE OF REGISTRATION**

Certificate No. 734546

The Occupational Health and Safety Management Systems of

**CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

LK 18-24, Galaxy 8, Ngã Hà Vạn Phúc Residential Quarter, 69 To Huu Street, Vạn Phúc Ward, Hà Đông District, Hanoi City, Vietnam

has been audited and found to conform to

**ISO 45001:2018**

for the following activities

**Construction of Civil, Industrial, Infrastructure and Urban Transportation Works**

Date of Issue:	Date of Expiry:	Initial Certification:
23 February 2024	22 February 2027	23 February 2024

Guardian Independent Certification Ltd  
Registered in England  
114 St Albans Lane, Crowtham, Guildford, Surrey GU9 0BE  
Accredited by Member of the IAF/MLA

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ  
THÀNH PHỐ HÀ NỘI  
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP**  
CÔNG TY CỔ PHẦN

Mã số doanh nghiệp: 0105283073  
Đăng ký lần đầu: ngày 27 tháng 04 năm 2011  
Đăng ký thay đổi lần thứ: 16, ngày 12 tháng 06 năm 2024

1. Tên công ty  
Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC  
Tên công ty viết bằng tiếng Anh: CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY.  
Tên công ty viết tắt: CDC.

2. Địa chỉ trụ sở chính  
LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngã Hà Vạn Phúc, 69 phố Tô Hữu, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
Điện thoại: 02439430888 Fax: Website:

3. Vốn điều lệ: 402.500.000.000 đồng.  
Bằng chữ: Bản trăm là hai tỷ năm trăm triệu đồng.  
Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng.  
Tổng số cổ phần: 40.250.000

4. Người đại diện theo pháp luật của công ty

\* Họ và tên: NGÔ TẤN LONG Giới tính: Nam  
Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị  
Sinh ngày: 08/08/1977 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam  
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân  
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 001077033711  
Ngày cấp: 01/05/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH  
Địa chỉ thường trú: Số 78 ngõ 1, Đón nguyên 2, khu TT Trường Đại học Kiến Trúc, Phường Văn Quán, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
Địa chỉ liên lạc: A15.08 Chung cư new skyline Văn Quán, Phường Văn Quán, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

\* Họ và tên: TRẦN VĂN TRƯỜNG Giới tính: Nam  
Chức danh: Phó Chủ tịch hội đồng quản trị  
Sinh ngày: 23/05/1986 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam  
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân  
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 035086000102  
Ngày cấp: 18/12/2021 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH  
Địa chỉ thường trú: P1706 Tòa nhà Hub3 Tô Hữu, Phường Nguyễn Trãi, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
Địa chỉ liên lạc: Nhà D7-21, Khu D Geleximco, Xã La Phù, Huyện Hoài Đức, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
\* Họ và tên: ĐẶNG THANH TRANG Giới tính: Nữ  
Chức danh: Tổng giám đốc  
Sinh ngày: 20/12/1983 Dân tộc: Kinh Quốc tịch: Việt Nam  
Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân  
Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 026183034583  
Ngày cấp: 17/07/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH  
Địa chỉ thường trú: Số nhà 151, Khu dân cư mới Đa Sỹ, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
Địa chỉ liên lạc: Số nhà 151, Khu dân cư mới Đa Sỹ, Phường Kiến Hưng, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

TRƯỞNG PHÒNG

BỘ XÂY DỰNG  
CỤC QUẢN LÝ  
HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**CHỨNG CHỈ**  
**NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG**

Số: BXD-0006583  
(Ban hành kèm theo Quyết định gia hạn số: 53/QĐ-HĐXD-DN ngày 12/12/2022)

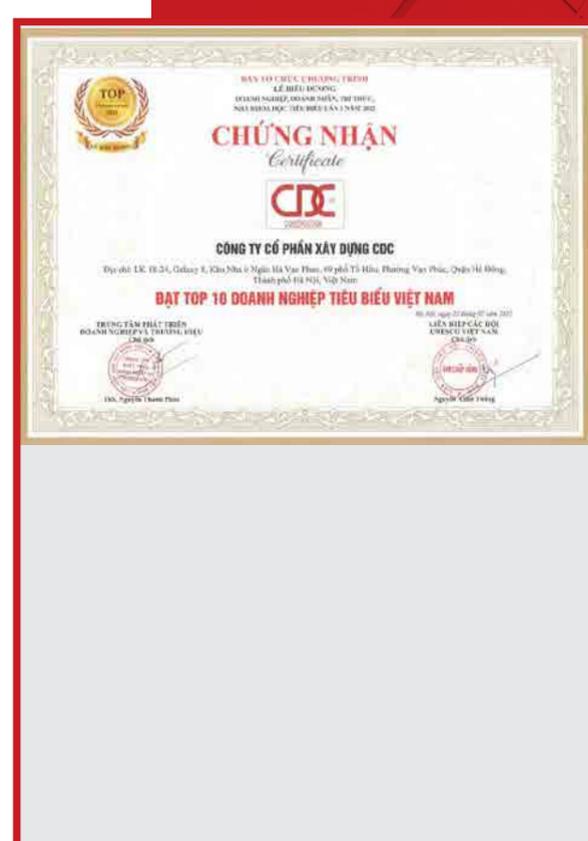
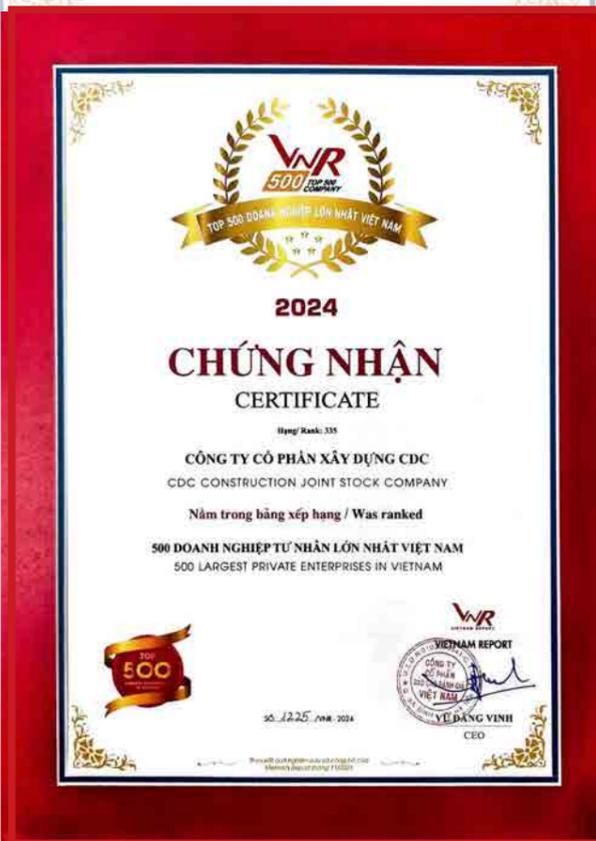
Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC  
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0105283073  
Ngày cấp: 27/4/2011.  
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.  
Tên người đại diện theo pháp luật:  
Ông/Bà: Ngô Tấn Long Chức vụ: Chủ tịch HĐQT  
Địa chỉ trụ sở chính: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngã Hà Vạn Phúc, 69 phố Tô Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.  
Số điện thoại: 024.3943.0888 Số fax:  
E-mail: Website:

Phạm vi hoạt động xây dựng:  
1. Thi công xây dựng công trình:  
- Dân dụng: Hàng I  
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 12/12/2032.

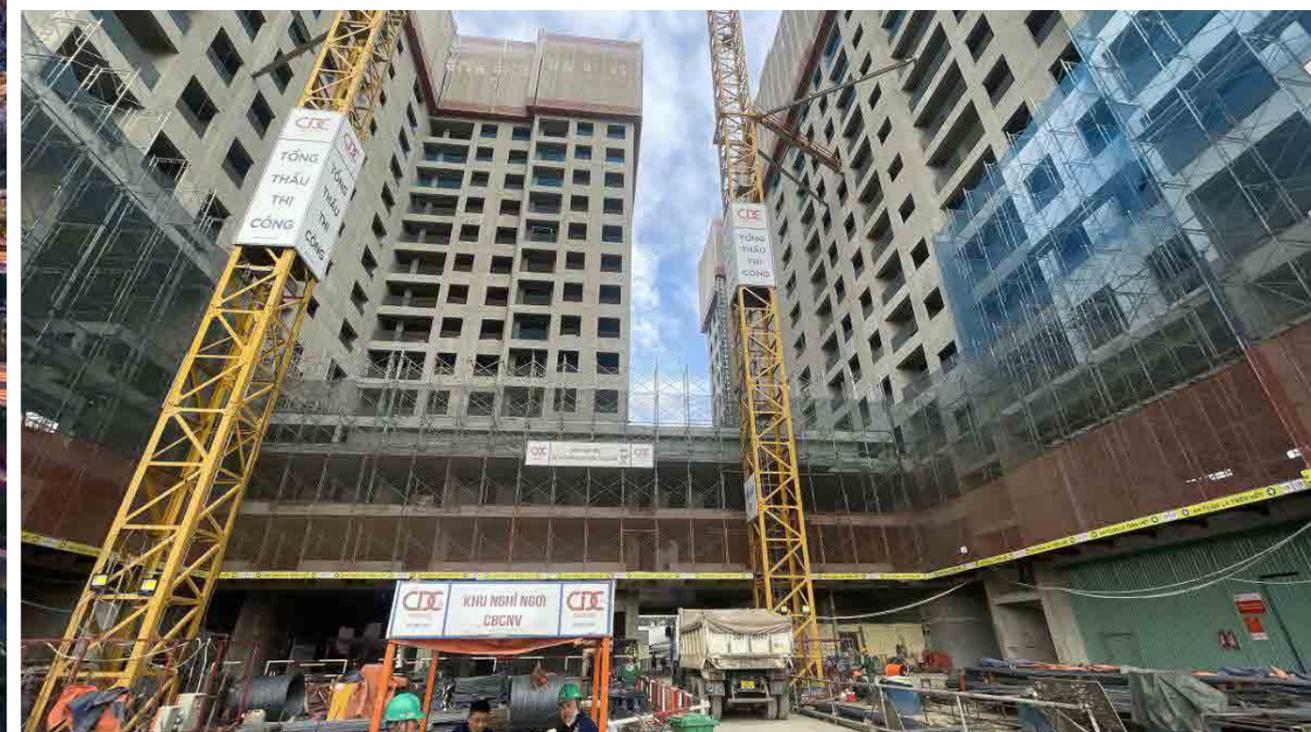
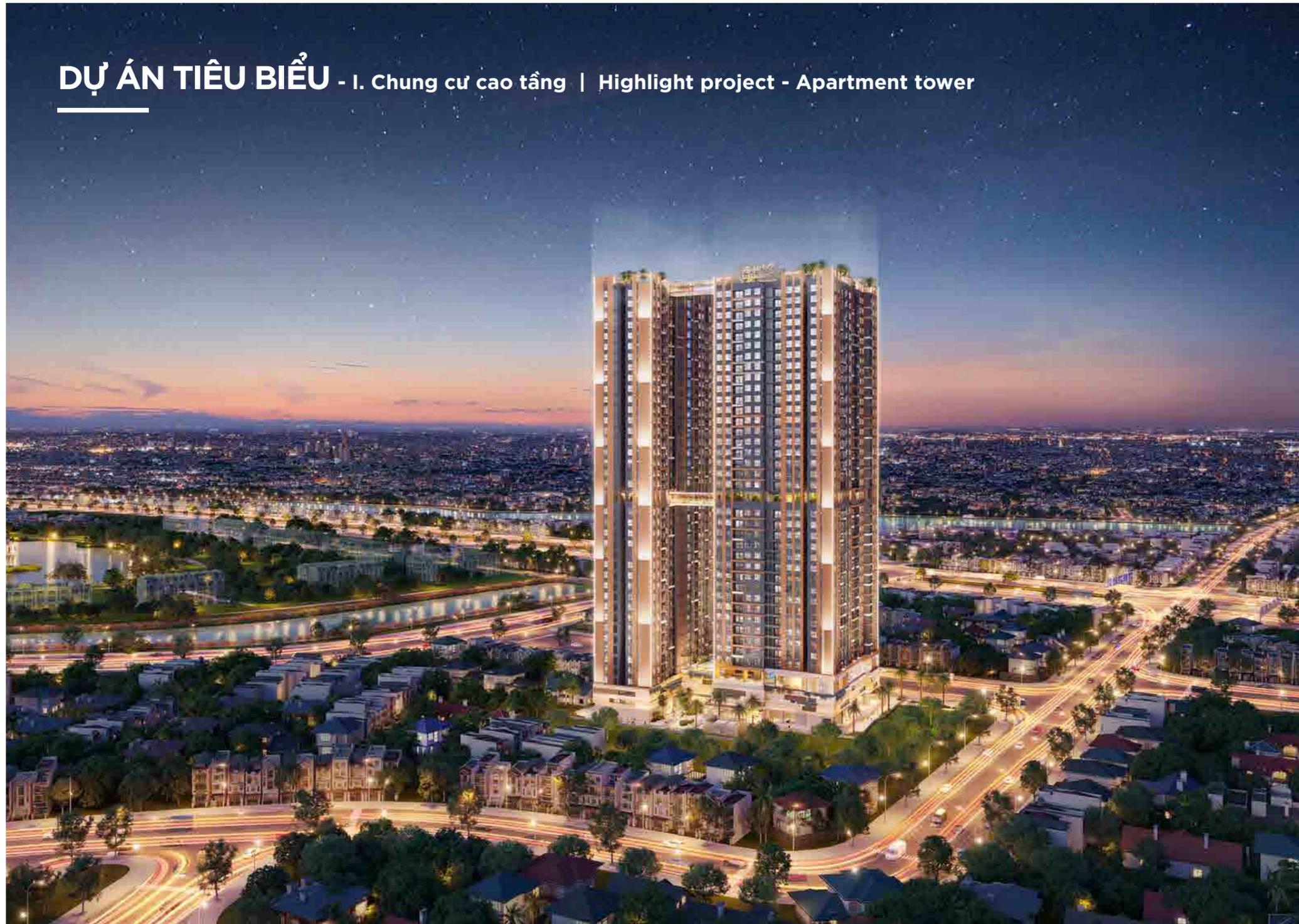
Hà Nội, ngày 12 tháng 12 năm 2022

CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG  
Hoàng Quang Nhu

# CHỨNG CHỈ & GIẢI THƯỞNG | Certificate & Award



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: DỰ ÁN CHUNG CƯ CAO CẤP A&T SKY GARDEN

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư phát triển đô thị A&T Bình Dương
- Địa điểm: Phường Lái Thiêu - Thành phố Thuận An - Tỉnh Bình Dương
- Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 1.277 tỷ VNĐ
- Quy mô: 2 tầng hầm, 2 tòa 40 tầng nổi
- Diện tích sàn tầng điển hình: 2.400 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 107.000 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 01/2024 - 04/2026

## Project name: A&T SKY GARDEN LUXURY APARTMENT

- Employer: A&T Binh Duong Urban Development Investment Joint Stock Company
- Location: Lai Thieu Ward - Thuan An City - Binh Duong Province
- Scope of work: General Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value : 1.277 Billion VND
- Scale: 2 basements, 2 buildings of 40 floors
- Typical floor area: 2,400 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 107,000 m<sup>2</sup>
- Progress: 01/2024 - 04/2026

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower

Lorem ipsum



## Tên Dự án: KHU NHÀ Ở SÔNG HỒNG VÀ CHỢ NÔNG SẢN

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Xây dựng Thương mại và Vật liệu Sông Hồng
- Địa điểm: Xã Yên Phú- Huyện Yên Mỹ- Tỉnh Hưng Yên
- Phạm vi công việc: Thi công kết cấu móng, hầm và kết cấu thân
- Giá trị gói thầu: 146 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tầng hầm, 21 tầng nổi
- Diện tích sàn điển hình: 1,468 m2
- Tổng diện tích sàn: 31,460 m2
- Tiến độ: 03/2025 - 01/2026

## Project Name: Red River housing area and agricultural market

- Investor: TRED RIVER CONSTRUCTION, TRADING AND MATERIALS JOINT STOCK COMPANY
- Location: Yen Phu Commune, Yen My District, Hung Yen Province
- Scope of work: Main contractor for Structural
- Project Value: 146 Billion VND
- Scale: 1 basement + 21 floors
- Typical floor area: 1,468 m2
- Total floor area: 31,460 m2
- Progress: 03/2025 - 01/2026



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: HUE HERITAGE

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Phát triển và Đầu tư Đồng Đa
- Địa điểm: Phường Phú Nhuận - Thành phố Huế - Tỉnh Thừa Thiên Huế
- Phạm vi công việc: Thi công kết cấu móng, hầm, phần thân
- Giá trị gói thầu: 538 tỷ VNĐ
- Quy mô: 3 tòa 3 tầng hầm, 25 tầng nổi
- Tổng diện tích sàn: 100,314 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 12/2024 - 12/2026

## Project name: HUE HERITAGE

- Employer: DONG DA INVESTMENT AND DEVELOPMENT JOINT STOCK COMPANY
- Location: Phu Nhuan Ward, Hue City, Thua Thien Hue Province
- Scope of work: Main contractor for Structural, Plastering and Tiling
- Project Value: 538 Billion VND
- Scale: 3 building, 3 basements + 25 floors
- Total floor area: 100,314 m<sup>2</sup>
- Progress: 12/2024 - 12/2026



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: XÂY DỰNG TRƯỜNG ĐẠI HỌC PHENIKAA

- Chủ đầu tư: Trường Đại học PheniKaa
- Địa điểm: Phường Yên Nghĩa, Quận Hà Đông, Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công hoàn thiện hầm, kết cấu kiến trúc phần thân nhà D4, D5
- Giá trị gói thầu: 160 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tầng hầm, 2 tòa 15 tầng nổi
- Tổng diện tích xây dựng: 34.413 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 10/2024 - 08/2025

## Project name: Construction of PHENIKAA University

- Employer: PHENIKAA University
- Location: Yen Nghia Ward, Ha Dong District, Hanoi
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work Buildings D4, D5
- Project Value: 160 billion VND
- Scale: 2 buildings of 15 floors, 1 basement
- Total floor area: 34.413 m<sup>2</sup>
- Progress: 10/2024 - 08/2025



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: KHU NHÀ Ở THƯƠNG MẠI LÊ HỒNG PHONG - EDEN GARDEN

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần BIDGROUP
- Địa điểm: Phường Lê Hồng Phong, TP Thái Bình, Tỉnh Thái Bình
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc phần móng, hầm, thân
- Giá trị gói thầu: 372 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tầng hầm + 31 tầng thân
- Diện tích sàn điển hình: 3150 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 104,850 m<sup>2</sup>

## Project name: LE HONG PHONG COMMERCIAL HOUSING AREA - EDEN GARDEN

- Employer: BIDGROUP Joint Stock Company
- Location: Le Hong Phong Ward, Thai Binh City, Thai Binh Province
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 372 Billion VND
- Scale: 1 basement + 31 floors
- Typical floor area: 3150 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 104,850 m<sup>2</sup>

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên Dự án: DỰ ÁN TOÀ NHÀ HỖN HỢP KHU VĂN PHÒNG CHO THUÊ VÀ CHUNG CƯ ĐỂ BÁN

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Xây dựng và Phát triển Đầu tư Thăng Long
- Địa điểm: Phường Mỹ Đình 1 - Quận Nam Từ Liêm - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 968 tỷ VNĐ
- Quy mô: 3 tầng hầm, 25 tầng nổi
- Diện tích sàn điển hình: 1.982 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 161.817 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 07/2023 - 12/2025

## Project Name: TPROJECT OF MIXED-USE OFFICE BUILDING FOR RENT AND APARTMENTS FOR SALE

- Investor: Thang Long Construction and Investment Development Joint Stock Company
- Location: My Dinh 1 Ward - Nam Tu Liem District - Hanoi
- Scope of work: Main Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 968 Billion VND
- Scale: 3 basement floors, 25 aboveground floors
- Typical floor area: 1,982 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 61,817 m<sup>2</sup>
- Progress: 07/2023 - 12/2025





**DỰ ÁN TIÊU BIỂU** | I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



**Tên dự án: KHU PHỨC HỢP TTTM, VĂN PHÒNG, DỊCH VỤ HỘI NGHỊ VÀ NHÀ Ở**

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Thương mại và Dịch vụ Xuân Thủy (MIPEC Group)
- Địa điểm: Phường Dịch Vọng - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 2.029 tỷ VNĐ
- Quy mô: 2 tòa chung cư 35 tầng nổi, 3 tầng hầm; 9 Biệt thự 4 tầng; Trung tâm thương mại cao 4 tầng nổi và 3 tầng hầm; Trung tâm tiệc cưới cao 3 tầng nổi và 3 tầng hầm
- Diện tích sàn tầng điển hình: 3.900 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 167.700 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 02/2020 - 12/2021

**Project name: TRADING, OFFICE, CONFERENCE SERVICES AND HOUSING PROJECT**

- Employer: Xuan Thuy Trading and Service JSC (MIPEC Group)
- Location: Dich Vong Ward - Cau Giay District - Hanoi
- Scope of work: General Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 2.029 Billion VND
- Scale: 2 buildings of 35 floors and 3 basements; 9 Villas with 4 floors; Trade center: 4 floors and 3 basements; Wedding and event center: 3 floors and 3 basements
- Typical floor area: 3,900 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 167,700 m<sup>2</sup>
- Progress: 02/2020 - 12/2021

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên Dự án: DỰ ÁN PENINSULA Đà Nẵng

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Tập đoàn Đông Đô
- Địa điểm: Phường Nai Hiên Đông - Quận Sơn Trà - Đà Nẵng
- Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 1.495 tỷ VNĐ
- Quy mô: 3 tầng hầm, 2 tòa 31 tầng nổi
- Diện tích sàn điển hình: 1.550 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 112.000 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 03/2024 - 06/2026

## Project Name: PENINSULA DA NANG

- Investor: Dong Do Group Joint Stock Company
- Location: Nai Hien Dong Ward - Son Tra District - Da Nang
- Scope of work: General Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 1495 Billion VND
- Scale: 2 basements, 2 buildings with 36 floors
- Typical floor area: 1,550 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 112,000 m<sup>2</sup>
- Progress: 03/2024 - 06/2026





**Tên dự án: DỰ ÁN TOÀ NHÀ HỖN HỢP CAO TẦNG AN HUNG - HÀ ĐÔNG**

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư Đô thị An hưng
- Địa điểm: Phường La Khê, Quận Hà Đông, Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 475 tỷ VNĐ
- Quy mô: 3 tầng hầm + 2 toà 35 tầng nổi
- Tổng diện tích sàn: 86.278 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 09/2023 - 06/2026

**Project name: AN HUNG - HA DONG HIGH-RISE COMPLEX BUILDING**

- Employer: An Hung Urban Investment Joint Stock Company
- Location: La Khe ward – Ha Dong district – Ha Noi
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 475 Billion VND
- Scale: 3 basements, 2 building of 35 floors
- Total floor area: 86.278 m<sup>2</sup>
- Progress: 09/2023 - 06/2026

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower

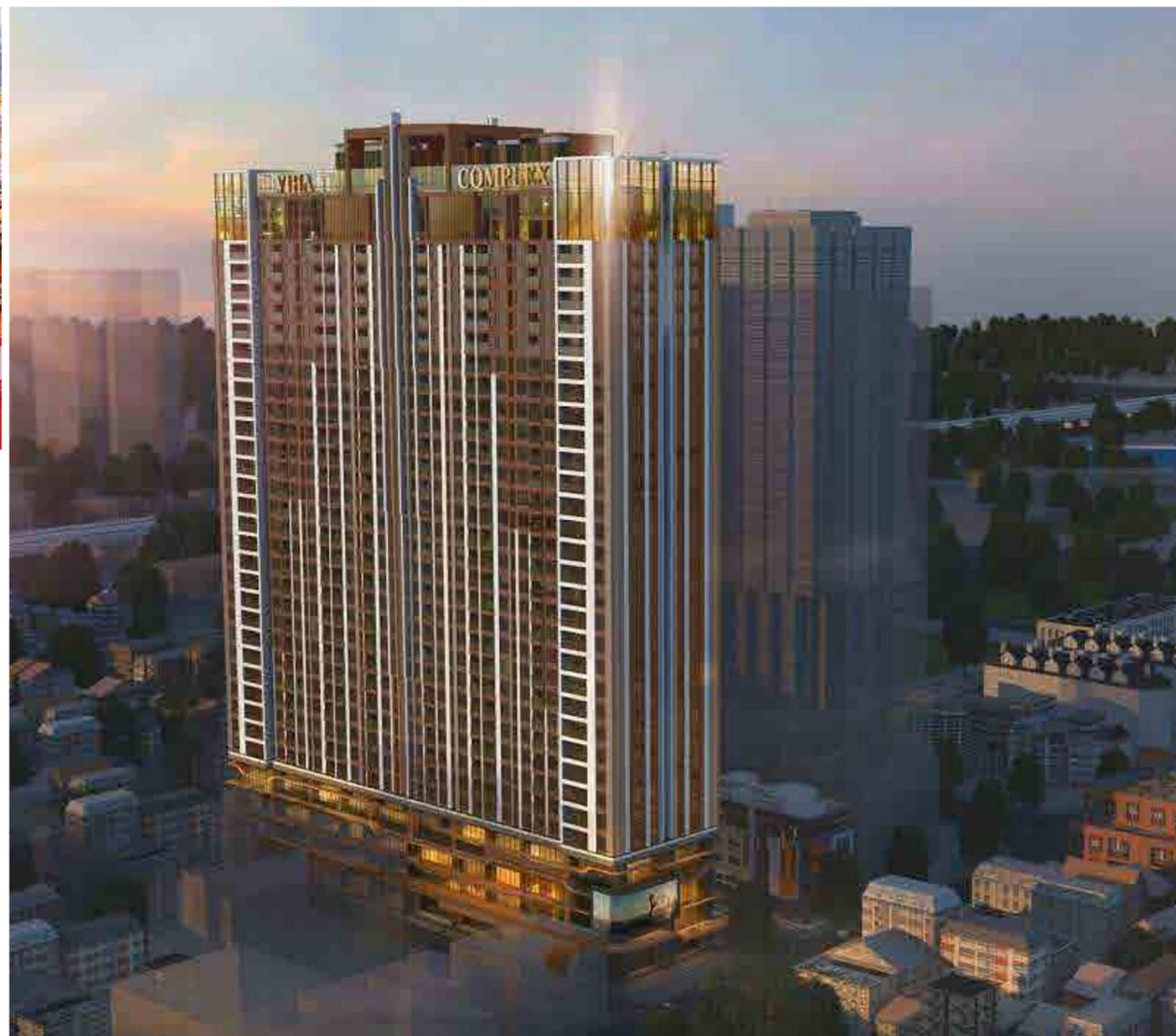


## Tên dự án: DỰ ÁN KHU NHÀ Ở HỖN HỢP 107 NGUYỄN TUẦN VIHACOMPLEX

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Xuân Lộc Thọ
- Địa điểm: Phường Thanh Xuân Trung - Quận Thanh Xuân - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 583 tỷ VND
- Quy mô: 3 tầng hầm, 33 tầng nổi
- Diện tích sàn điển hình: 2.300 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 78.104 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 11/2022 - 03/2024

## Project name: 107 NGUYEN TUAN VIHACOMPLEX

- Employer: Xuan Loc Tho Co., Ltd
- Location: Thanh Xuan Trung ward – Thanh Xuan district – Ha Noi
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 583 Billion VND
- Scale: High-rise building: 3 basements, 33 floors
- Typical floor area: 2.300 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 78.104 m<sup>2</sup>
- Progress: 11/2022 - 03/2024



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: KHU NHÀ Ở DVTM VÀ VĂN PHÒNG PLASCHEM

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Bất động sản Thế Kỷ (CEN Group)
- Địa điểm: Phường Đức Giang - Quận Long Biên - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 724 tỷ VNĐ
- Quy mô: 3 tầng hầm, 1 tòa 25 tầng
- Diện tích sàn tầng điển hình: 2.580 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 76.310 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 09/2019 - 09/2021

## Project name: PLASCHEM HOUSING, COMMERCIAL SERVICES AND OFFICE PROJECT

- Employer: Century Real Estate Trading Investment and Development JSC (CEN Group)
- Location: Duc Giang Ward - Long Bien District - Hanoi
- Scope of work: General Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 724 Billion VND
- Scale: 3 basements, 1 building with 25 stories
- Typical floor area: 2,580 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 76,310 m<sup>2</sup>
- Progress: 09/2019 - 09/2021



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: 104 VĂN KHÊ

- Chủ đầu tư: Công ty CP BIDGROUP ( BID Group )
- Địa điểm: Phường La Khê - Quận Hà Đông - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu
- Giá trị gói thầu: 131 tỷ VNĐ
- Quy mô: 2 tầng hầm 1 tòa 50 tầng
- Diện tích sàn tầng điển hình: 3.095 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 182.000 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 06/2019 - 10/2020

## Project name: 104 VAN KHE

- Employer: BID GROUP JSC (BID Group)
- Location: La Khe Ward - Ha Dong District – Hanoi
- Scope of work: Main Contractor for Structural
- Project Value: 131 Billion VND
- Scale: 2 basements 1 building with 50 stories
- Typical floor area: 3.095 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 182.000 m<sup>2</sup>
- Progress: 06/2019 - 10/2021

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower

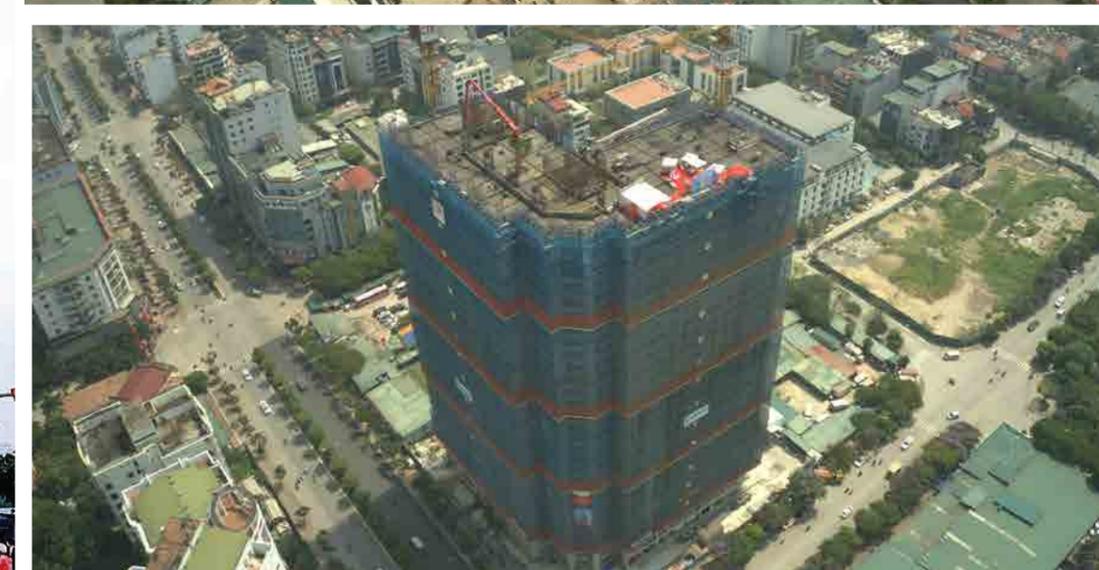


## Tên dự án: DỰ ÁN KHU NHÀ Ở CÁN BỘ CHIẾN SỸ CỤC CẢNH SÁT BẢO VỆ VÀ HỖ TRỢ TƯ PHÁP - BỘ CÔNG AN

- Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 52 (Handico52)
- Địa điểm: Phường Dịch Vọng - Quận Cầu Giấy - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 218 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tòa 29 tầng
- Diện tích sàn tầng điển hình: 2.030 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 58.750 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 09/2019 - 06/2020

## Project name: HOUSING AREA FOR OFFICERS OF POLICE DEPARTMENT OF JUSTICE PROTECTION LEGAL SUPPORT - MINISTRY OF PUBLIC SECURITY

- Employer: Hanoi Housing Investment and Development JSC (Handico52)
- Location: Dich Vong Ward - Cau Giay District - Hanoi
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 218 Billion VND
- Scale: 1 building of 29 floors
- Typical floor area: 2,030 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 58,750 m<sup>2</sup>
- Progress: 09/2019 - 06/2020



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: TÒA NHÀ HỖN HỢP KHU BIỆT THỰ CAO CẤP VÀ NHÀ Ở HẢI LONG TRĂNG

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Lạc Viên Cửu Cao
- Địa điểm: Thôn Hạ, xã Cửu Cao, Huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu
- Giá trị gói thầu: 135 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tầng hầm + 22 tầng thân
- Diện tích sàn điển hình: 1,200 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 31,000 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 1/8/2021 - 21/7/2022

## Project name: LUXURY VILLA COMPLEX BUILDING AND HOUSE HAI LONG TRĂNG

- Employer: Lạc Viên Cửu Cao Co., Ltd
- Location: Hamlet Ha, Cửu Cao Commune, Văn Giang Dist, Hưng Yên Province
- Scope of work: Main Contractor for Structural
- Project Value: 135 Billion VND
- Scale: 1 basement + 22 floors
- Typical floor area: 1,200 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 31,000 m<sup>2</sup>
- Progress: 1/8/2021 - 21/7/2022

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower

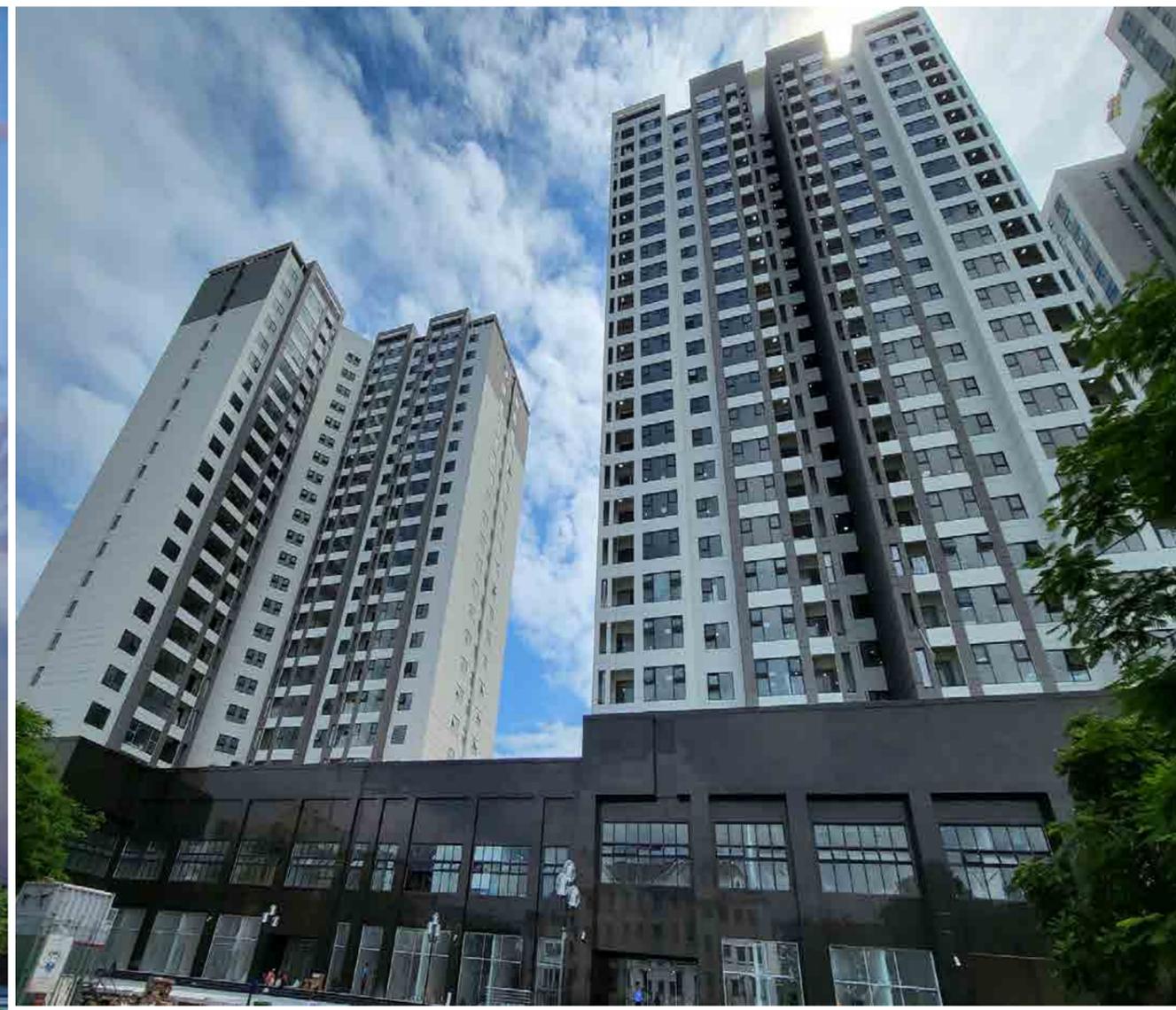


## Tên dự án: ĐẦU TƯ XÂY DỰNG KHU NHÀ Ở HIBRAND

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH HiBrand Việt Nam (Hàn Quốc)
- Địa điểm: Phường Phú La - Quận Hà Đông - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc, cơ điện, PCCC
- Giá trị gói thầu: 490 tỷ VNĐ
- Quy mô: 2 tầng hầm, 1 tòa 25 tầng 1 tòa 23 tầng
- Diện tích sàn tầng điển hình: 3.125 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 98.880 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 04/2020 - 09/2021

## Project name: HIBRAND HOUSING CONSTRUCTION INVESTMENT PROJECT

- Employer: HiBrand Vietnam Co., Ltd (Korea)
- Location: Phu La Ward - Ha Dong District - Hanoi
- Scope of work: General Contractor for Structural, Finishing Work and MEP
- Project Value: 490 Billion VND
- Scale: 2 basements, 1 building of 25 floors and 1 building of 23 floors
- Typical floor area: 3.125 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 98,880 m<sup>2</sup>
- Progress: 04/2020 - 09/2021



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: DỰ ÁN NHÀ Ở PHƯỜNG KIẾN HUNG - HÀ ĐÔNG - HÀ NỘI

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Hóa dầu Quân Đội (MIPEC Group)
- Địa điểm: Phường Kiến Hưng - Quận Hà Đông - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Tổng thầu xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 849 tỷ VNĐ
- Quy mô: 6 tòa 25 tầng nổi
- Diện tích sàn điển hình: 01 x 795 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 39.750 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 12/2018 - 03/2020

## Project name: HOUSING PROJECT OF KIEN HUNG WARD - HA DONG - HA NOI

- Employer: Military Petrochemical Joint Stock Company (MIPEC Group)
- Location: Kien Hung Ward - Ha Dong District - Hanoi
- Scope of work: General Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 849 Billion VND
- Scale: 6 building of 25 floors
- Typical floor area: 01 x 795 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 39,750 m<sup>2</sup>
- Progress: 12/2018 - 03/2020



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - I. Chung cư cao tầng | Highlight project - Apartment tower



## Tên dự án: KHU CHUNG CƯ THƯƠNG MẠI CAO TẦNG (CALLA APARTMENT QUY NHƠN)

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư Phát triển ARMO
- Địa điểm: Quốc Lộ 1D, Phường Ghềnh Ráng, Thành phố Quy Nhơn, Tỉnh Bình Định
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 230 tỷ VNĐ
- Quy mô: 01 tầng hầm 29 tầng nổi + 1 tầng tum
- Diện tích hầm : ~3000 (m<sup>2</sup>)
- Diện tích sàn điển hình tầng 1 -> 4 : ~2100 (m<sup>2</sup>/sàn)
- Diện tích sàn điển hình tầng 5->29: ~ 1300 (m<sup>2</sup>/sàn)
- Tiến độ: 10/2021 - 11/2022

## Project name: WOOD COMMERCIAL AREA (CALLA APARTMENT QUY NHƠN)

- Investor: ARMO Investment Development Joint Stock Company
- Location: National Highway 1D, Ghenh Rang Ward, Quy Nhon City, Binh Dinh Province
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 230 Billion VND
- Scale: Basement: 01 basement, 29 floors + 1 floor
- Basement area: ~3000 (m<sup>2</sup>)
- Typical floor area 1 -> 4 : ~2100 (m<sup>2</sup>/floor)
- Typical floor area 5->29 floors: ~ 1300 (m<sup>2</sup>/floor)
- Progress: Oct 2021 - Nov 2022

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - II. Khách sạn, Văn phòng & TTTM | Highlight project - Hotel, Office & Commercial Center



## Tên dự án: DỰ ÁN KHÁCH SẠN 5 SAO VÀ CĂN HỘ CONDOTEL

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Tập đoàn TMS (TMS Group)
- Địa điểm: Thành phố Quy Nhơn - Bình Định
- Phạm vi công việc: Thi công hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 63 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tòa 45 tầng
- Diện tích sàn điển hình: 1.940 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 52.670 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 05/2019 - 04/2020

## Project name: LUXURY HOTEL AND RESIDENCE QUY NHON PROJECT

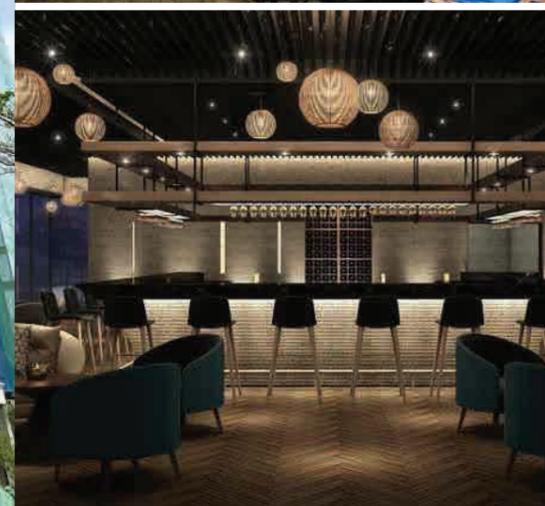
- Employer: TMS Group Joint Stock Company (TMS Group)
- Location: Quy Nhon city - Binh Dinh
- Scope of work: Main Contractor for Finishing Work
- Project Value: 63 Billion VND
- Scale: 1 building of 45 floors
- Typical floor area: 1,940 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 52,670 m<sup>2</sup>
- Progress: 05/2019 - 04/2020

## DỰ ÁN TIÊU BIỂU - II. Khách sạn, Văn phòng & TTTM | Highlight project - Hotel, Office & Commercial Center



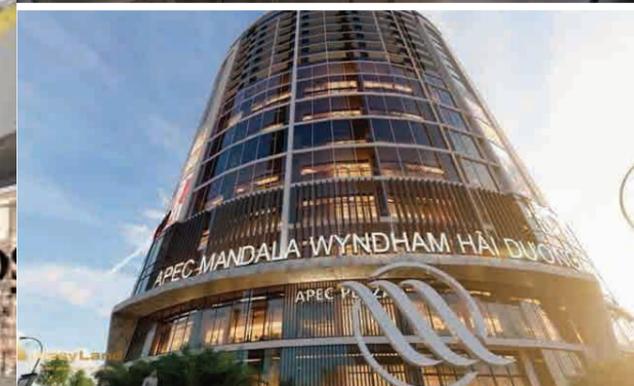
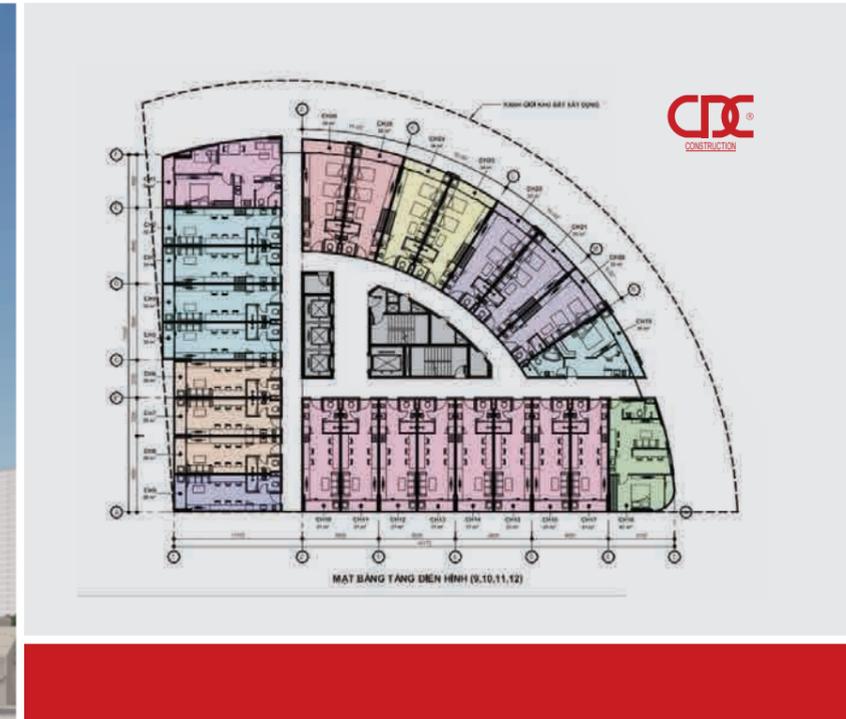
- Tên dự án: DỰ ÁN KHÁCH SẠN SEL DE MER ĐÀ NẴNG**
- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Thương Mại Dịch vụ Thiên An Thành
  - Địa điểm: Phường Mân Thái - Quận Sơn Trà - Đà Nẵng
  - Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
  - Giá trị gói thầu: 109 tỷ VNĐ
  - Quy mô: 3 tầng hầm, 1 tòa 26 tầng nổi
  - Diện tích sàn điển hình: 01 x 560 m<sup>2</sup>
  - Tổng diện tích sàn: 16.400 m<sup>2</sup>
  - Tiến độ: 09/2017 - 12/2018

- Project name: SEL DE MER DA NANG HOTEL PROJECT**
- Employer: Thien An Thanh Trade Service Co., Ltd
  - Location: Man Thai Ward - Son Tra District - Da Nang
  - Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
  - Project Value: 109 Billion VND
  - Scale: 3 basements, 1 building with 26 stories
  - Typical floor area: 01 x 560 m<sup>2</sup>
  - Total floor area: 16,400 m<sup>2</sup>
  - Progress: 09/2017 - 12/2018





**DỰ ÁN TIÊU BIỂU** - II. Khách sạn, Văn phòng & TTTM | Highlight project - Hotel, Office & Commercial Center



**Tên dự án: TRUNG TÂM THƯƠNG MẠI VÀ VĂN PHÒNG CHO THUÊ**  
 - Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam (APEC Group)  
 - Địa điểm: Phường Hải Tân - Thành phố Hải Dương  
 - Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc  
 - Giá trị gói thầu: 79 tỷ VNĐ  
 - Quy mô: 1 tầng hầm, 1 tòa 17 tầng  
 - Diện tích sàn tầng điển hình: 1.175 m<sup>2</sup>  
 - Tổng diện tích sàn: 19.060 m<sup>2</sup>  
 - Tiến độ: 11/2019 - 12/2020

**Project name: PROJECT OF COMMERCIAL CENTER AND OFFICE FOR LEASE**  
 - Employer: IDJ Vietnam Investment JSC (APEC Group)  
 - Location: Hai Tan Ward - Hai Duong City  
 - Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work  
 - Project Value: 79 Billion VND  
 - Scale: 1 basement, 1 building with 17 stories  
 - Typical floor area: 1,175 m<sup>2</sup>  
 - Total floor area: 19,060 m<sup>2</sup>  
 - Progress: 11/2019 - 12/2020

## DỰ ÁN TIÊU BIỂU - II. Khách sạn, Văn phòng & TTTM | Highlight project - Hotel, Office & Commercial Center

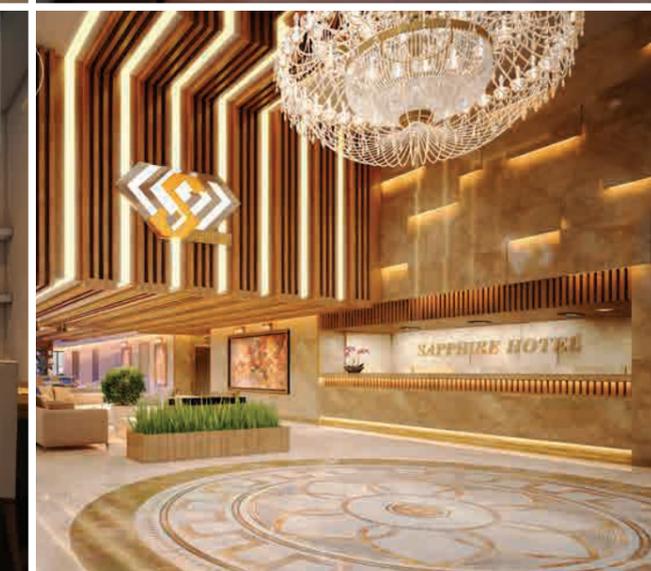


### Tên dự án: DỰ ÁN KHÁCH SẠN SAPPHIRE

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Sao Vàng Nha trang
- Địa điểm: Phường Mỹ An - Quận Ngũ Hành Sơn - Đà Nẵng
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 104 tỷ VNĐ
- Quy mô: 1 tầng hầm, 21 tầng nổi
- Diện tích sàn điển hình: 850 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 18.950 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 06/2016 - 08/2017

### Project name: SAPPHIRE HOTEL PROJECT

- Employer: Nha Trang Gold Star Joint Stock Company
- Location: My An Ward - Ngu Hanh Son District - Da Nang
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 104 Billion VND
- Scale: 01 basement, 1 building with 21 floors
- Typical floor area: 850 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 18,950 m<sup>2</sup>
- Progress: 06/2016 - 08/2017



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - III. Biệt thự, Liền kề Shophouse | Highlight project - Villa & Shophouse



## Tên dự án: KHU DÂN CƯ THỦY NGUYÊN

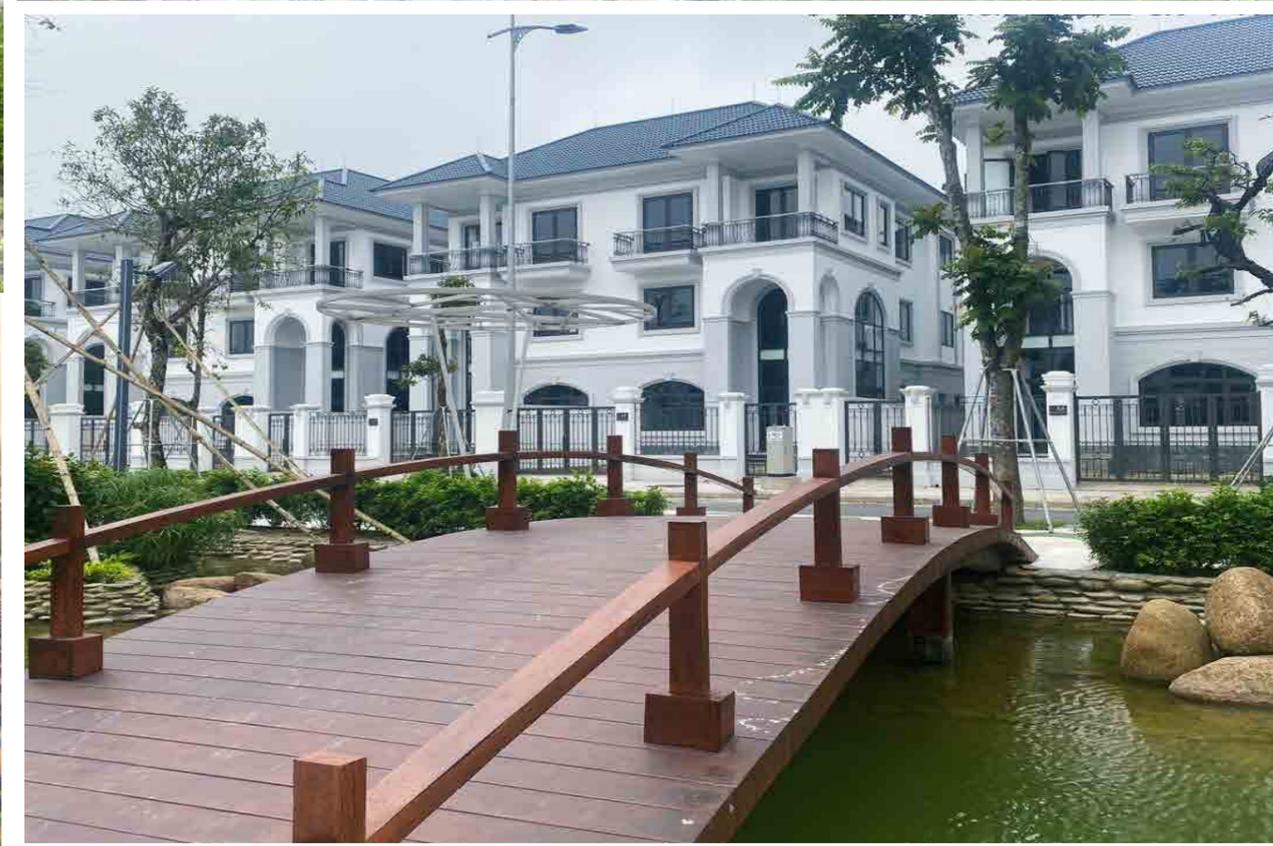
- Công ty TNHH Union Success Việt Nam (Văn Phú Invest Group)
- Địa điểm: Xã Thủy Đường và Xã Hòa Bình, huyện Thủy Nguyên, Hải Phòng
- Phạm vi công việc: Thi công phần móng, phần thân và hoàn thiện mặt ngoài nhà
- Giá trị gói thầu: 307 tỷ VNĐ
- Quy mô: 233 căn Liền kề: 4 tầng nổi
- Tổng diện tích sàn: 52.425 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 03/2025 - 11/2025

## Project name: Thuy Nguyen Residential Area

- Investor: UNION SUCCESS VINA JOINT STOCK COMPANY (Van Phu Invest Group)
- Location: Thuy Duong Commune and Hoa Binh Commune, Thuy Nguyen District, Hai Phong
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Completion of exterior architecture
- Project Value: 307 Billion VND
- Scale: 233 Adjacent units: 4 floating floors
- Total floor area: 52,425 m<sup>2</sup>
- Progress: 03/2025 - 11/2025



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - III. Biệt thự, Liên kế Shophouse | Highlight project - Villa & Shophouse



## Tên Dự án: DỰ ÁN MIPEC VINH HERITAGE

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần Hóa dầu Quân Đội (MIPEC Group)
- Địa điểm: Phường Vinh Tân - TP.Vinh - Nghệ An
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc mặt ngoài
- Giá trị gói thầu: 1.397 tỷ VNĐ
- Quy mô: 482 căn biệt thự
- Tổng quy mô dự án: 40.07ha
- Tiến độ: 01/2021 - 3/2022

## Project Name: MIPEC VINH HERITAGE

- Employer: Military Petrochemical Joint Stock Company (MIPEC Group)
- Location: Vinh Tan Ward - Vinh City - Nghe An
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Completion of exterior architecture
- Project Value: 1.397 Billion VND
- Scale: 482 villas
- Total area: 40.07ha
- Progress: 01/2021 - 3/2022

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - III. Biệt thự, Liền kề Shophouse | Highlight project - Villa & Shophouse



## Tên dự án: DỰ ÁN THANH XUÂN VALLEY VĨNH PHÚC

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Bất Động Sản BIM (BIM Group)
- Địa điểm: Thành phố Phúc Yên, Tỉnh Vĩnh Phúc
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc mặt ngoài
- Giá trị gói thầu: 368 tỷ VNĐ
- Quy mô: + 3 phân khu: Club House, Infomation Center, Chairman Villa + 98 căn Biệt thự
- Tổng diện tích sàn: 13.900 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 08/2022 - 05/2023

## Project name: Thanh Xuan Valley- Vinh Phuc

- Employer: Bim Real estate JSC (BIM Group)
- Location: Phuc Yen city – Vinh Phuc Province
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Completion of exterior architecture
- Project Value: 368 Billion VND
- Scale: + 3 areas: Club House, Information Center, Chairman Villa + 98 Villas
- Total floor area: 13.900 m<sup>2</sup>
- Progress: 08/2022 - 11/2024

# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - III. Biệt thự, Liền kề Shophouse | Highlight project - Villa & Shophouse



## Tên dự án: DỰ ÁN KHU BIỆT THỰ HÙNG SƠN - THANH HÓA

- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và xây dựng CGM (Văn Phú Invest Group)
- Địa điểm: Thành phố Sầm Sơn - Tỉnh Thanh Hóa
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc mặt ngoài
- Giá trị gói thầu: 485 tỷ VNĐ
- Quy mô: + 114 căn Biệt thự: 5 tầng nổi  
+ 185 căn Liền kề: 4 tầng nổi
- Diện tích sàn 01 căn điển hình: 300 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 89.700 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 05/2022 - 11/2022

## Project name: HUNG SON VILLA PROJECT - THANH HOA

- Investor: CGM Construction and Investment Joint Stock Company (Van Phu Invest Group)
- Location: Sam Son City - Thanh Hoa Province
- Scope of work: Main Contractor for Structural and Completion of exterior architecture
- Project Value: 485 Billion VND
- Scale: + 114 villas: 5 floating floors  
+ 185 Adjacent units: 4 floating floors
- Floor area of 01 typical apartment: 300 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 89,700 m<sup>2</sup>
- Progress: 05/2022 - 11/2022



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - IV. Khu công nghiệp & Hạ tầng | Highlight project - Industrial park



## Tên dự án: DỰ ÁN NHÀ MÁY SẢN XUẤT THIẾT BỊ, LINH KIỆN ĐIỆN TỬ BOI

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH BOI Việt Nam
- Địa điểm: Lô CN-16, KCN Việt Hàn, Xã Tăng Tiến, Huyện Việt Yên, Bắc Giang
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 75 tỷ VNĐ
- Tổng diện tích đất: 30.095 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 38.058 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 3/2023 - 12/2023

## Project name: BOI VIETNAM ELETRONIC FACTORY

- Employer: BOI Vietnam Ltd.,
- Location: VietHan IP - Viet Yen- Bac Giang
- Scope of work: Main Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 75 Billion VND
- Total land area: 30.095 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 38.058 m<sup>2</sup>
- Progress: 3/2023 - 12/2023



# DỰ ÁN TIÊU BIỂU - IV. Khu công nghiệp & Hạ tầng | Highlight project - Industrial park



## Tên dự án: NHÀ MÁY LUXSHARE VÂN TRUNG GIAI ĐOẠN 3 (NHÀ XƯỞNG E1)

- Chủ đầu tư: Công ty CP Đầu tư và Xây dựng Vinaco
- Địa điểm: Lô CNSG-08, khu công nghiệp Vân Trung, Huyện Việt Yên, Bắc Giang
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu, hoàn thiện kiến trúc và cơ điện
- Giá trị gói thầu: 97 tỷ VNĐ
- Quy mô: 3 tầng thân
- Diện tích sàn điển hình: 10,800 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 36,000 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 30/09/2020 - 06/03/2021

## Project name: VAN TRUNG LUXSHARE FACTORY Phase 3 (Factory E1)

- Employer: Vinaco Investment and Construction Joint Stock Company
- Location: Lot CNSG-08, Van Trung Industrial Park, District Viet Yen, Bac Giang
- Scope of work: Main Contractor for Structural, Finishing Work and ME
- Project Value: 97 Billion VND
- Scale: 3 floors
- Typical floor area: 10,800 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 36,000 m<sup>2</sup>
- Progress: 30/09/2020 - 06/03/2021





**Tên dự án: DỰ ÁN CÔNG TY TNHH TENMA (HCM) VIỆT NAM  
- CHI NHÁNH HÀ NỘI**

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH Tenma (HCM) Vietnam
- Địa điểm: Lô 10 - Khu công nghiệp Nội Bài - Hà Nội
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 52 tỷ VNĐ
- Quy mô: diện tích đất xây dựng: 25.000 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 12/2017 - 09/2018

**Project name: TENMA (HCM) VIETNAM PROJEC  
- HA NOI BRANCH**

- Employer: Tenma Company Limitd (HCM) Vietnam
- Location: Lot 10 - Noi Bai Industrial Park - Hanoi
- Scope of work: Sub Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 52 Billion VND
- Scale: Construction land area: 25,000 m<sup>2</sup>
- Progress: 12/2017 - 09/2018

## DỰ ÁN TIÊU BIỂU - IV. Khu công nghiệp & Hạ tầng | Highlight project - Industrial park



### Tên dự án: NHÀ MÁY HONDA LOCK VIỆT NAM

- Chủ đầu tư: Công ty TNHH HONDA LOCK VIỆT NAM
- Địa điểm: IP Đồng Văn, Hà Nam
- Phạm vi công việc: Thi công xây dựng kết cấu và hoàn thiện kiến trúc
- Giá trị gói thầu: 46 tỷ VNĐ
- Diện tích xây dựng: 12.650 m<sup>2</sup>
- Tổng diện tích sàn: 4.500 m<sup>2</sup>
- Tiến độ: 2014 - 2015

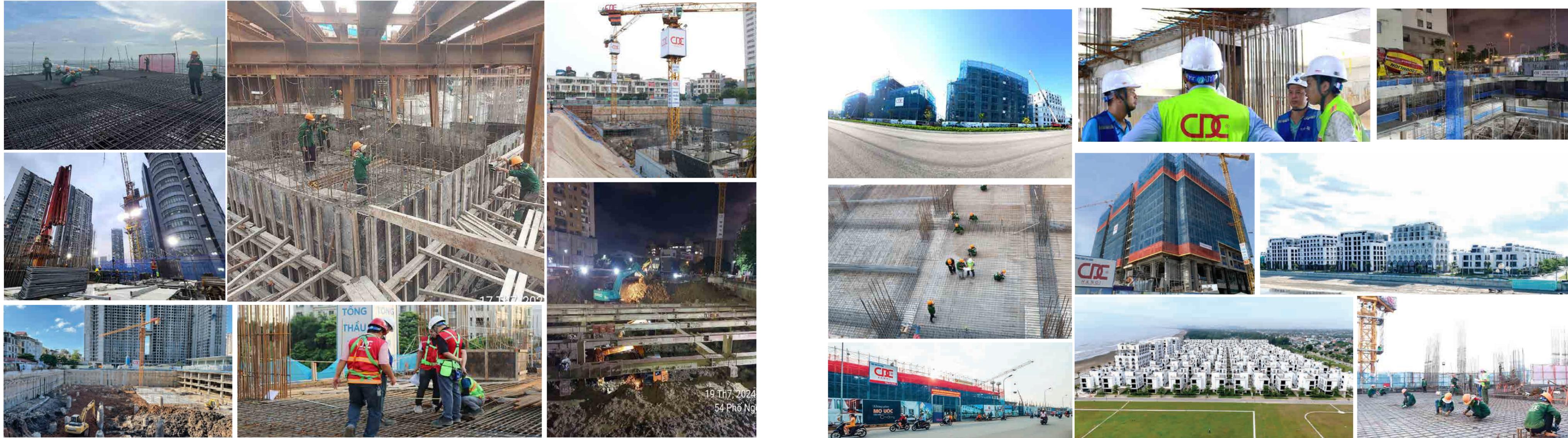
### Project name: HONDA LOCK VIETNAM FACTORY

- Employer: HONDA LOCK Vietnam Ltd.,
- Location: Dong Van IP - Ha Nam
- Scope of work: Sub Contractor for Structural and Finishing Work
- Project Value: 46 Billion VND
- Total land area: 12.650 m<sup>2</sup>
- Total floor area: 4.500 m<sup>2</sup>
- Progress: 2014 - 2015



# HÌNH ẢNH KHỐI CÔNG TRƯỜNG

# Site photos



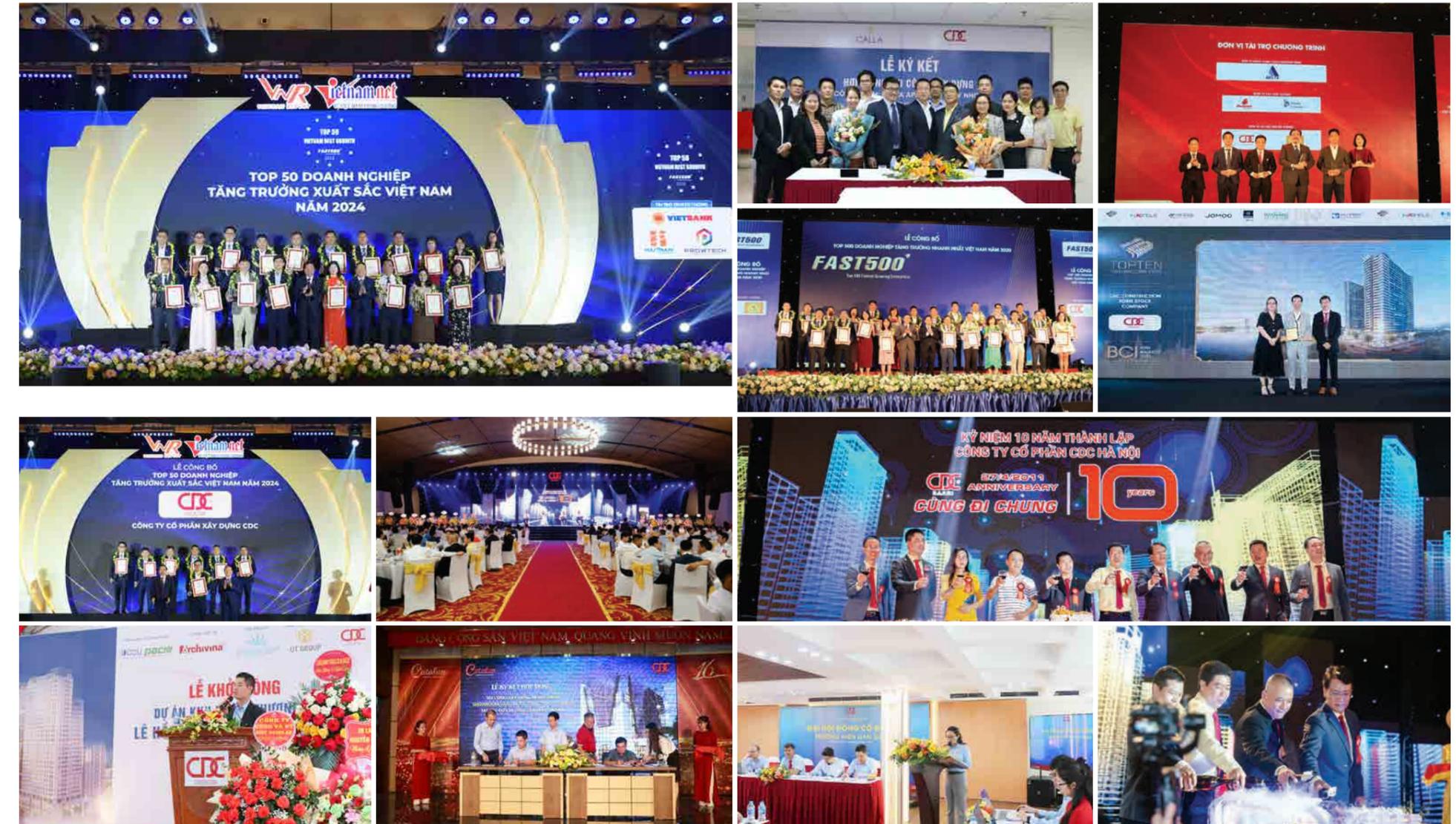
# HÌNH ẢNH KHỞI CÔNG TRƯỜNG

# Site photos



# HÌNH ẢNH DẤU MỐC QUAN TRỌNG

# Milestone



# HÌNH ẢNH HOẠT ĐỘNG THƯỜNG NIÊN

# Annual Activities





## CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC | CDC.JSC

---

### Trụ sở chính | Headquarters

#### Địa chỉ

LK T8-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc,  
69 Phố Tố Hữu, P. Vạn Phúc, Q. Hà Đông, Hà Nội

#### Address

Lot 18 - 24, Galaxy 8 Road, Ngan Ha Van Phuc Urban,  
69 To Huu Street, Van Phuc Ward, Ha Dong District, Ha Noi City

#### Điện thoại | Tel

024.3943.0888

#### Email

info@cdcxd.com.vn

### Bản quyền | License

Profile này cung cấp nội dung và thông tin phục vụ cho nội bộ hệ thống CDC. Công ty cổ phần xây dựng CDC giữ bản quyền về nội dung và thiết kế. Mọi sao chép tái bản bộ profile này cần được sự chấp thuận của CDC.

This profile provides content and information for internal CDC system. CDC holds the copyright on the content and design. Any copying or reproduction of this profile requires the approval of the CDC.