

Số: 74/CBTT-CDC
V/v Công bố thông tin bất thường

Thành phố Hà Nội, ngày 24 tháng 09 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC

- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC Công bố thông tin về việc đính chính báo cáo tài chính, bổ sung số liệu trên các báo cáo tài chính đã được kiểm toán theo Công văn số: 110./2024/CV-AVI-TC1 ngày 24/09/2024 của Công ty TNHH Kiểm toán An Việt (Chi tiết theo file đính kèm).

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐƯỢC UỶ QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

Số: 110 /2024/CV-AVI-TC1

Hà Nội, ngày 24 tháng 09 năm 2024

Kính gửi: Các cổ đông
Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

Trước hết, thay mặt Ban Giám đốc Công ty TNHH Kiểm toán An Việt, chúng tôi xin gửi đến Quý Công ty lời chào trân trọng và lời cảm ơn chân thành vì sự quan tâm và tín nhiệm đối với dịch vụ kiểm toán của Công ty TNHH Kiểm toán An Việt.

Thực hiện các Hợp đồng kiểm toán báo cáo tài chính được ký giữa Công ty TNHH Kiểm toán An Việt và Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ("Công ty"), Chúng tôi đã thực hiện kiểm toán báo cáo tài chính của Công ty cho các năm tài chính kết thúc ngày 31/03/2023 và 31/03/2024. Chúng tôi đã phát hành các Báo cáo kiểm toán độc lập số 191/2023/BCKT-AVI-TC1 ngày 22 tháng 09 năm 2023 và Báo cáo kiểm toán độc lập số 120/2024/BCKT-AVI-TC1 ngày 07 tháng 05 năm 2024.

Căn cứ Công văn số 359/CV-CDC ngày 24/09/2024 của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC về việc đính chính, bổ sung số liệu trên các Báo cáo tài chính được kiểm toán, chúng tôi xác nhận các số liệu về "lãi cơ bản trên cổ phiếu" được đính chính trên báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/03/2023 và 31/03/2024 đã kiểm toán và thông tin được bổ sung tại thuyết minh số 18 trong bản Thuyết minh báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/03/2024 đã kiểm toán, chi tiết như sau:

1. Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/03/2023 kèm theo Báo cáo kiểm toán độc lập số 191/2023/BCKT-AVI-TC1 phát hành ngày 22 tháng 09 năm 2023:

1.1. Mục số 18 - Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (Trang 06):

Mẫu số B02-DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/04/2022 đến 31/03/2023	Từ 01/04/2021 đến 31/03/2022
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	29	1.061	961

1.2. Thuyết minh số 29 - Lãi cơ bản trên cổ phiếu (Trang 29):

	Từ 01/04/2022 đến 31/03/2023	Từ 01/04/2021 đến 31/03/2022 (Điều chỉnh lại (*))
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	38.172.698.960	34.288.316.793
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	(1.028.649.504)	(657.717.562)
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu	37.144.049.456	33.630.599.231
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	35.000.000	35.000.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.061	961

(*): Lãi cơ bản trên cổ phiếu năm 2021 điều chỉnh lại do được tính lại để phù hợp với năm 2022 trên cơ sở loại trừ số liệu về trích quỹ khen thưởng, phúc lợi tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ kinh tế.

2. Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31/03/2024 kèm theo Báo cáo kiểm toán độc lập số 120/2024/BCKT-AVI-TC1 phát hành ngày 07 tháng 05 năm 2024:

2.1. Mục số 18 - Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh (Trang 06):

MẪU SỐ B02-DN

Đơn vị tính: VND

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Từ 01/04/2023 đến 31/03/2024	Từ 01/04/2022 đến 31/03/2023
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	30	795	1.061

2.2. Thuyết minh số 30 - Lãi cơ bản trên cổ phiếu (Trang 29):

	Từ 01/04/2023 đến 31/03/2024	Từ 01/04/2022 đến 31/03/2023
	VND	VND
Lợi nhuận kế toán sau thuế thu nhập doanh nghiệp	28.955.499.289	38.172.698.960
Trích quỹ khen thưởng phúc lợi	(1.145.180.969)	(1.028.649.504)
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu	27.810.318.320	37.144.049.456
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm	35.000.000	35.000.000
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	795	1.061

Lý do số liệu thay đổi: Số liệu "Lãi cơ bản trên cổ phiếu" trình bày trên các Báo cáo tài chính đã được kiểm toán được tính trên cơ sở loại trừ số liệu về trích quỹ khen thưởng, phúc lợi căn cứ theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên của Công ty về việc phân phối lợi nhuận năm trước; số liệu "Lãi cơ bản trên cổ phiếu" đính chính được tính trên cơ sở loại trừ số liệu về trích quỹ khen thưởng, phúc lợi tại thời điểm phát sinh nghiệp vụ kinh tế.



