



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do Hạnh phúc

Số: 826 /CBTT – CDC

Hà Nội, ngày 30 tháng 09 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức** : Công ty Cổ phần Xây dựng CDC
- **Mã chứng khoán** : CCC
- **Địa chỉ** : LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- **Điện thoại** : 024 3943 0888
- **E-mail** : info@cdcxd.com.vn
- Nội dung thông tin công bố**
Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số 07./2026/NQ-HĐQT ngày 30./09./2026 về việc thông qua các giao dịch với bên liên quan là Công ty Cổ phần CDC Cơ điện.
- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 30./09/2026 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>**
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật

Tổng Giám đốc



ĐẶNG THANH TRANG

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC

Số: 07/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 09 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

(V/v: Thông qua giao dịch với bên có liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ("Công ty");
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 07/2026/BB-HĐQT ngày 30 tháng 09 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua các giao dịch ký với bên liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện như sau:

1.1 Thông qua Phụ lục của Hợp đồng thi công xây dựng số 01/2025/HĐBB/CDC – CCD ngày 30 tháng 12 năm 2025 với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc điều chỉnh bổ sung khối lượng và giá trị Hợp đồng của gói thầu cung cấp nhân công, vật tư thi công hệ thống cơ điện hầm thuộc dự án khu nhà ở Sông Hồng và chợ nông sản địa điểm: Xã Việt Yên – tỉnh Hưng Yên. Nội dung chính của phụ lục hợp đồng cụ thể như sau:

- Bổ sung nội dung Khoản 6.2 – Điều 6 [Hình thức và giá trị hợp đồng] của Hợp đồng số 01/2025/HĐBB/CDC-CCD ký ngày 30/12/2025
- Điều chỉnh giá trị Hợp đồng
 - Giá trị Hợp đồng trước điều chỉnh: 223.011.347 đồng
 - Giá trị Phụ lục 01 : 288.597.830 đồng
 - Giá trị Hợp đồng sau điều chỉnh : 511.609.177 đồng (bằng chữ: Năm trăm mười một triệu sáu trăm linh chín nghìn một trăm mười bảy đồng).

1.2 Thông qua Phụ lục của Hợp đồng thi công xây dựng số 012/2022/XT/HĐBB/CDC – CCD ngày 15 tháng 06 năm 2022 với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc điều chỉnh bổ sung khối lượng và giá trị Hợp đồng của gói thầu thi công xây dựng hoàn thiện (Xây dựng và cơ điện, không bao gồm PCCC) 3 tầng hầm khối TTTM, TTTC & phần thân TTTM thuộc dự án khu phức hợp TTTM, văn phòng, dịch vụ hội nghị nhà ở để bán, địa điểm tại: Số 122-124 Xuân Thủy, P. Xuân Thủy, Q.



Cầu Giấy, TP. Hà Nội (nay là phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội). Nội dung chính của phụ lục hợp đồng cụ thể như sau:

- Bổ sung nội dung Khoản 6.2 – Điều 6 [Hình thức và giá trị hợp đồng] của Hợp đồng số 012/2022/XT/HĐBB/CDC-CCĐ ký ngày 15/06/2022
- Điều chỉnh giá trị Hợp đồng
 - Giá trị Hợp đồng trước điều chỉnh: 25.711.686.126 đồng
 - Giá trị Phụ lục 01 : (7.938.191) đồng
 - Giá trị Hợp đồng sau điều chỉnh : **25.703.747.935 đồng** (bằng chữ: Hai mươi lăm tỷ bảy trăm linh ba triệu bảy trăm bốn mươi bảy nghìn chín trăm ba mươi năm đồng).

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Tổng Giám đốc hoặc người được Tổng Giám đốc ủy quyền chủ trì tổ chức triển khai thực hiện giao dịch đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết này, bao gồm nhưng không giới hạn: đàm phán, quyết định, ký kết các thoả thuận, tài liệu liên quan đến giao dịch được HĐQT phê duyệt tại Điều 1 Nghị quyết này và các nội dung khác có liên quan phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các Khối/phòng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.



TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

Ngô Tấn Long

