

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC  
CDC CONSTRUCTION  
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness**

Số: 428/CBTT-CDC  
No.: 428/CBTT-CDC

Hà Nội, ngày 25 tháng 05 năm 2026  
Ha Noi, May 25, 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG  
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi/ To:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*  
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC/CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/*Stock code*: CCC

- Địa chỉ/*Head office address*: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tô Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội/ *LK 18-24, Galaxy 8, Ngan Ha Van Phuc Residential Area, No. 69 To Huu Street, Ha Dong Ward, Hanoi City.*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure*:

Ngày 25/05/2026, Công ty cổ phần Xây dựng CDC đã nhận được Quyết định số 705/QĐ-CT của Cục Thuế (“Quyết định 705”) đề ngày 21/05/2026 sau khi Cơ quan Thuế kiểm tra trong niên độ kế toán từ năm 2022 đến năm 2024, theo đó tổng số tiền Công ty phải nộp như sau:

*On May 25, 2026, CDC Construction Joint Stock Company received Decision No. 705/QĐ-CT (“Decision 705”) dated May 21, 2026, issued by the Tax Department following a tax inspection covering the fiscal years from 2022 to 2024. According to Decision 705, the total amount payable by the Company is as follows:*

- Tiền thuế nộp bổ sung (bao gồm Thuế TNDN, Thuế GTGT và Thuế TNCN): 1.068.602.108 đồng.

*Additional taxes payable (including Corporate Income Tax, Value Added Tax, and Personal Income Tax): VND 1,068,602,108.*

- Tiền chậm nộp, vi phạm hành chính: 474.846.653 đồng

*Late payment interest and administrative penalties: VND 474,846,653.*

Tổng cộng: 1.543.448.761 đồng

*Total amount payable: VND 1,543,448,761.*

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 25/05/2026 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.



*This information has been published on the official website of CDC Construction Joint Stock Company on 25/05/2026 at the following link: <https://cdexd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure in accordance with the law.*

**Tài liệu đính kèm/Attachments:**

- Quyết định số 705/QĐ-CT ngày 21/05/2026;
- Decision No. 705/QĐ-CT dated May 21, 2026.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT/  
LEGAL REPRESENTATIVE  
TỔNG GIÁM ĐỐC/  
GENERAL DIRECTOR**



**ĐẶNG THANH TRANG**



Số: 705 /QĐ-CT

Hà Nội, ngày 21 tháng 5 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc xử phạt vi phạm hành chính về thuế qua kiểm tra thuế**

**CỤC TRƯỞNG CỤC THUẾ**

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính số 15/2012/QH13 ngày 20/6/2012 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 67/2020/QH14, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 88/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ các Luật thuế và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về thuế, hoá đơn được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 102/2021/NĐ-CP và Nghị định số 310/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 68/2025/NĐ-CP và Nghị định số 190/2025/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 381/QĐ-BTC ngày 26/02/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Cục Thuế được sửa đổi, bổ sung bởi Quyết định số 1892/QĐ-BTC và Quyết định số 2229/QĐ-BTC;

Căn cứ Quyết định số 3706/QĐ-CT ngày 29/12/2025 của Cục trưởng Cục Thuế về việc kiểm tra thuế tại Công ty cổ phần xây dựng CDC;

Căn cứ Biên bản kiểm tra thuế tại Công ty cổ phần xây dựng CDC ký ngày 15/5/2026 giữa Trưởng đoàn kiểm tra theo Quyết định số 3706/QĐ-CT ngày 29/12/2025 của Cục trưởng Cục Thuế và đại diện Công ty cổ phần xây dựng CDC;

Căn cứ Quyết định số 3743/QĐ-CT ngày 31/12/2025 của Cục trưởng Cục Thuế về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo đề nghị của Trưởng đoàn kiểm tra tại Quyết định số 3706/QĐ-CT ngày 29/12/2025 của Cục trưởng Cục Thuế và Trưởng ban Ban Kiểm tra.



**QUYẾT ĐỊNH:****Điều 1.**

1. Xử phạt vi phạm hành chính về thuế đối với tổ chức có tên sau đây:

Tên tổ chức: Công ty cổ phần xây dựng CDC.

Địa chỉ trụ sở chính: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc; 69 phố Tô Hữu, phường Hà Đông, TP Hà Nội.

Mã số thuế: 0105283073.

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 0105283073 cấp lần đầu ngày 27/04/2011, thay đổi lần thứ 16 vào ngày 12/06/2024 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đặng Thanh Trang. Giới tính: Nữ.

Chức danh: Tổng Giám đốc.

2. Đã có hành vi vi phạm hành chính:

- Khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp.
- Không lập hóa đơn đối với hàng hóa dùng để cho, biếu, tặng.

3. Hành vi vi phạm hành chính quy định tại:

- Điểm a khoản 1 Điều 16 Nghị định số 125/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ.

- Điểm b khoản 14 Điều 1 và khoản 2 Điều 3 Nghị định số 310/2025/NĐ-CP ngày 02/12/2025 của Chính phủ.

4. Các tình tiết tăng nặng, giảm nhẹ:

a) Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

b) Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Bị áp dụng hình thức xử phạt và biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền (tiểu mục 4254), số tiền là: 219.720.422 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm mười chín triệu, bảy trăm hai mươi nghìn, bốn trăm hai mươi hai đồng*), trong đó:

- Phạt hành vi khai sai dẫn đến thiếu số tiền thuế phải nộp (theo tỷ lệ 20% trên số thuế truy thu), số tiền là: 213.720.422 đồng.

- Phạt hành vi không lập hóa đơn đối với hàng hóa dùng để cho, biếu, tặng, số tiền là: 6.000.000 đồng.

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:



- Buộc nộp đủ số tiền thuế thiếu vào ngân sách nhà nước, số tiền là: 1.068.602.108 đồng (*Bằng chữ: Một tỷ, không trăm sáu mươi tám triệu, sáu trăm lẻ hai nghìn, một trăm lẻ tám đồng*), trong đó:

+ Thuế TNDN (tiểu mục 1052) phải nộp, số tiền là: 870.967.523 đồng, trong đó:

++ Năm 2022 (01.04.2022-31.03.2023): 369.153.899 đồng;

++ Năm 2023 (01.04.2023-31.03.2024): 470.758.085 đồng;

++ Năm 2024 (01.04.2024-31.03.2025): 31.055.539 đồng.

+ Thuế GTGT (tiểu mục 1701) phải nộp, số tiền là: 190.634.585 đồng, trong đó:

++ Năm 2023 (01.04.2023-31.03.2024): 120.196.333 đồng;

++ Năm 2024 (01.04.2024-31.03.2025): 70.438.252 đồng.

+ Thuế TNCN (tiểu mục 1001) phải nộp, số tiền là: 7.000.000 đồng, trong đó:

++ Năm 2023 (01.04.2023-31.03.2024): 7.000.000 đồng.

- Tiền chậm nộp tiền thuế, số tiền là: 255.126.231 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm năm mươi lăm triệu, một trăm hai mươi sáu nghìn, hai trăm ba mươi một đồng*), Trong đó:

+ Tiền chậm nộp Thuế TNDN (tiểu mục 4918), số tiền là: 215.855.052 đồng;

+ Tiền chậm nộp Thuế GTGT (tiểu mục 4931), số tiền là: 37.645.779 đồng;

+ Tiền chậm nộp Thuế TNCN (tiểu mục 4917), số tiền là: 1.625.400 đồng.

Số tiền chậm nộp tiền thuế nêu trên được tính đến hết ngày 15/5/2026, Công ty có trách nhiệm tự tính theo quy định kể từ sau ngày 15/5/2026 đến ngày thực hiện nộp đủ số thuế truy thu và xử phạt qua kiểm tra vào NSNN theo đúng quy định

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho Bà Đặng Thanh Trang, là đại diện cho tổ chức vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, tổ chức có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Số tiền phạt quy định tại Điều 1 phải nộp vào tài khoản số: 7111 tại Kho bạc Nhà nước khu vực I (Đơn vị thụ hưởng: Thuế Thành phố Hà Nội).

Nếu quá thời hạn nêu trên mà tổ chức vi phạm không chấp hành quyết



định xử phạt thì sẽ bị cưỡng chế thi hành quyết định hành chính theo quy định của pháp luật.

Tổ chức có tên tại Điều 1 có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước khu vực I để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Thuế Thành phố Hà Nội tổ chức thực hiện Quyết định này. /.

*Nơi nhận:* *AV*

- Như Điều 3;
- Cục trưởng (để b/c);
- Đoàn kiểm tra;
- Lưu: VT, KTr. *W*

*7*



**KT. CỤC TRƯỞNG  
PHÓ CỤC TRƯỞNG**

**Đặng Ngọc Minh**