

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC
CDC CONSTRUCTION
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Số: 20 /CBTT-CDC

No.: 20 /CBTT-CDC

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2026

Ha Noi, ... 10... April, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
To: - Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh City Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC/CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

- Mã chứng khoán/*Stock code*: **CCC**

- Địa chỉ/*Head office address*: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tô Hữu, phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội/ *LK 18-24, Galaxy 8, Ngan Ha Van Phuc Residential Area, No. 69 To Huu Street, Ha Dong Ward, Hanoi City.*

- Điện thoại liên hệ/*Telephone*: 024.3943.0888

- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of information disclosure*:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố thông tin Nghị quyết Hội đồng quản trị số .13../2026/NQ-HĐQT về việc Thông qua giao dịch với bên có liên quan.

CDC Construction Joint Stock Company hereby discloses information regarding the Resolution of the Board of Directors No. 13/2026/NQ-HĐQT on the approval of a transaction with related parties.

3. Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 10/ 4/2026 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

This information has been published on the official website of CDC Construction Joint Stock Company on... 10/... 4.../2026 at the following link: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

We hereby certify that the above-disclosed information is true and accurate, and we take full legal responsibility for the contents of this disclosure in accordance with the law.

Tài liệu đính kèm/Attachments:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số
..13../2026/NQ-HĐQT ngày 10/...4/2026
- Resolution of the Board of Directors No.
13./2026/NQ-HĐQT dated
...10./...4.../2026

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP
LUẬT/ LEGAL REPRESENTATIVE
TỔNG GIÁM ĐỐC/
GENERAL DIRECTOR**



ĐẶNG THANH TRANG

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC

Số: 13/2026/NQ-HĐQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 10 tháng 4 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

(V/v: Thông qua giao dịch với bên có liên quan)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC (“Công ty”);
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 11/2026/BB-HĐQT ngày 10 tháng 4 năm 2026.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua giao dịch với bên có liên quan

Thông qua Hợp đồng thi công ký với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc cung cấp nhân công, vật tư thi công hệ thống cơ điện của dự án Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại phường Vinh Tân – thành phố Vinh tại phường Trường Vinh, tỉnh Nghệ An. Nội dung chính của hợp đồng như sau:

- Giá trị Hợp đồng (đã bao gồm VAT): 73.473.262.116 đồng (Bảy mươi ba tỷ, bốn trăm bảy mươi ba triệu, hai trăm sáu mươi hai nghìn, một trăm mười sáu đồng).
- Nội dung hợp đồng: Cung cấp nhân công, vật tư thi công hệ thống cơ điện của dự án Khu đô thị và dịch vụ thương mại tại phường Vinh Tân – thành phố Vinh.

Dự thảo Hợp đồng đính kèm Nghị quyết này.

Điều 2. Triển khai thực hiện

Giao Tổng Giám đốc hoặc người được Tổng Giám đốc ủy quyền chủ trì tổ chức triển khai thực hiện giao dịch đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Biên bản họp này, bao gồm nhưng không giới hạn: đàm phán, quyết định, ký kết các thỏa thuận, tài liệu liên quan đến giao dịch được HĐQT phê duyệt tại Điều 1 Nghị quyết này và các nội dung khác có liên quan phù hợp với quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc và các Khối/phòng có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Ngô Tấn Long

**RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY**

(Re: Approval of a transaction with a related party)

- Pursuant to the 2020 Law on Enterprises, as amended and supplemented, and its guiding documents;
- Pursuant to the Charter of CDC Construction Joint Stock Company (the “Company”);
- Pursuant to The Minutes of the Meeting of the Board of Directors of CDC Construction Joint Stock Company No. 11./2026/BB-HĐQT dated... 10.14.2026

DECIDES:

Article 1. Approval of Related Party Transaction

To approve the Construction Contract entered into with CDC M&E Joint Stock Company regarding the provision of labor and materials for the installation of the mechanical and electrical system of the Urban Area and Commercial Service Project located in Vinh Tan Ward – Vinh City, Nghe An Province. Key contents of the Contract are as follows:

- Contract Value (inclusive of VAT): VND 73.473.262.116 *(In words: Seventy-three billion four hundred seventy-three million two hundred sixty-two thousand one hundred sixteen Vietnamese Dong)*
- Scope of Work: Provision of labor and materials for the installation of the mechanical and electrical system of the Urban Area and Commercial Service Project in Vinh Tan Ward – Vinh City.

The draft Contract is attached to this Resolution.

Article 2. Implementation

To assign the General Director or a person duly authorized by the General Director to take the lead in organizing and implementing the transaction approved by the Board of Directors at this Meeting Minutes, including but not limited to: negotiating, deciding upon, and executing agreements and documents relating to the transaction approved by the Board of Directors under Article 1 of this Resolution, and other relevant matters in compliance with applicable laws and the Company’s Charter.

Article 3. Responsibility for Execution Members of the Board of Directors, the General Director, and relevant Divisions/Departments are responsible for the execution of this Resolution.

Article 4. Effectiveness This Resolution shall take effect from the date of signing.

**ON BEHALF OF THE BOARD OF
DIRECTORS CHAIRMAN**

Recipients:

- As stated in Article 3;
- The Supervisory Board;
- Archived at the Company's Office.



NGO TAN LONG