

CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC
CDC CONSTRUCTIONS
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 04./CB.TT.- CDC
No.: 04./CB.TT.- CDC

Hà Nội, ngày 17 tháng 01 năm 2026
Ha Noi, ... 17... January... 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

Kính gửi/To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/ *Vietnam Exchange*
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số: 06./2026/HĐQT ngày 17./01/2026 của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC như sau:

Based on Resolution No. 06./2026/BOD dated 17./01/2026 of CDC Construction Joint Stock Company, we hereby respectfully announce the personnel changes of CDC Construction Joint Stock Company as follows::

1. Bổ nhiệm/ Appointment (*):

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Ngô Tấn Long
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/Former position in the organization: Chủ tịch Hội đồng quản trị/ *Chairman*
- Chức vụ được bổ nhiệm/Newly appointed position: Chủ tịch HĐQT kiêm người phụ trách quản trị công ty/ *Chairman of the Board of Directors and Person in charge of Corporate Governance.*
- Thời hạn bổ nhiệm/Term: Theo Nghị quyết số: 06./2026/NQ-HĐQT/ Pursuant to Resolution No. 06./2026/NQ-HĐQT of the Board of Directors.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/Effective date: 17./01/2026.

2. Miễn nhiệm/Resignation:

- Ông (bà)/Mr./Ms.: Nguyễn Văn Đức

- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Người phụ trách quản trị công ty, người được uỷ quyền công bố thông tin/ *Person in charge of corporate governance, Authorized information disclosure officer.*

- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Theo Nghị quyết của HĐQT/ *Pursuant to the Resolution of the Board of Directors*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 17./01./2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17./01./2026 tại đường dẫn <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/> This information was published on the company's website on 17./01./2026 (date), as in the link <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Nghị quyết số: 06./2026/NQ-HĐQT/
Pursuant to Resolution No. 06./2026/NQ-HĐQT.

- Danh sách người có liên quan của ông
Ngô Tấn Long/*List of related persons.*

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Dặng Thanh Trang

**CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CDC**

Số: 06 / 2026 /NQ-HĐQT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 17 tháng 01 năm 2026

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

(V/v: Miễn nhiệm và bổ nhiệm Người phụ trách quản trị công ty)

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 đã được sửa đổi bổ sung;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 06 / 2026 /BB-HĐQT ngày 17 tháng 01 năm 2026

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Miễn nhiệm chức danh Người phụ trách quản trị công ty và vai trò Người được uỷ quyền công bố thông tin đối với ông Nguyễn Văn Đức kể từ ngày 17.01.1.2026.

Điều 2. Bổ nhiệm ông Ngô Tấn Long – Chủ tịch HĐQT giữ chức danh Người phụ trách quản trị Công ty từ ngày 17.01.1.2026.....

Điều 3. Các Phó Chủ tịch, thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc, các phòng, ban và cá nhân liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Điều 4. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Ngô Tấn Long

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS
CDC CONSTRUCTION JOINT STOCK COMPANY

(Re: Dismissal and Appointment of the Person in Charge of Corporate Governance)

- Pursuant to the Law on Enterprises 2020, as amended and supplemented;
- Pursuant to the Charter of CDC Construction Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of the Meeting of the Board of Directors of CDC Construction Joint Stock Company No. 06./2026/BB-BOD dated 17/01/2026

DECIDES:

Article 1. To dismiss Mr. Nguyen Van Duc from the position of Person in Charge of Corporate Governance and from the role of Authorized Person for Information Disclosure, effective from 17/01/2026

Article 2. To appoint Mr. Ngo Tan Long – Chairman of the Board of Directors – as Person in Charge of Corporate Governance of the Company, effective from 17/01/2026

Article 3. The Vice Chairmen, members of the Board of Directors, the Legal Representative of the Company, the General Director, and relevant departments and divisions of the Company shall be responsible for the implementation of this Resolution.

Article 4. This Resolution shall take effect from the date of signing.

Recipients:

- As Article 3
- Supervisory Board;
- Archived.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN



NGO TAN LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hà Nội ngày 17 tháng 01 năm 2026

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Cổ phần Xây dựng CDC

1. Họ và tên (viết hoa): NGÔ TẤN LONG
2. Giới tính: ☒ Nam ☐ Nữ
3. Ngày tháng năm sinh: 08/08/1977
4. Nơi sinh: Hà Nội
5. Số CMND/CCCD:
Ngày cấp:
6. Quốc tịch: Việt Nam
7. Dân tộc: Kinh
8. Địa chỉ thường trú:
9. Số điện thoại: 024.3943.0888 - Ext: 113
10. Email: longnt@cdcxd.com.vn
11. Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty Cổ phần Xây dựng CDC
12. Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Chủ tịch Hội đồng quản trị
13. Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác:
 - Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư CDC Nha Trang
 - Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản CDC
14. Số CP nắm giữ: 3.220.000 cổ phần, chiếm 8,0% vốn điều lệ, trong đó:
 - Đại diện sở hữu: 0 cổ phần, chiếm 0,0% vốn điều lệ
 - Cá nhân sở hữu: 3.220.000 cổ phần, chiếm 8,0% vốn điều lệ
15. Các cam kết nắm giữ (nếu có): Theo quy định tại Điểm đ Khoản 1 Điều 109 Nghị định 155/2020/NĐ-CP.
16. Danh sách người có liên quan của người khai: (Ứng viên điền thông tin ở trang sau)

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty, người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, Passport, Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính, Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty, người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty, người nội bộ	Lý do (Khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (Về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	CCC	Bùi Thị Lan			Mẹ đẻ											
2	CCC	Hà Thị Mai			Mẹ vợ											
3	CCC	Lê Thị Mai Hương			Vợ											
4	CCC	Ngô Tấn Quảng			Con đẻ											
5	CCC	Ngô Mai Phương			Con đẻ											
6	CCC	Ngô Tấn Phúc			Anh ruột											
7	CCC	Ngô Tấn Phước			Anh ruột											
8	CCC	Đặng Thị Hương			Chị dâu											

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty, người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (CMND, Passport, Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính, Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty, người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty, người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
9	CCC	Nguyễn Thị Tích			Chị dâu											
10	CCC	Công ty Cổ phần Đầu tư CDC Nha Trang			Ông Ngô Tấn Long là Thành viên HĐQT của Tổ chức này		4201922964	04/03/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa	LK114 đường 1E Khu đô thị biển An Viên, Phường Vĩnh Trường, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa						
11	CCC	Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản CDC			Ông Ngô Tấn Long là Chủ tịch HĐQT của Tổ chức này		0109553450	16/03/2021	Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội	LK51-53, Galaxy 5, Khu nhà ở Ngăn Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội						

17. Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng: (nếu có): Không có
18. Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng (nếu có): Không có
19. Trình độ chuyên môn: Kỹ sư - Chuyên ngành: Xây dựng
20. Quá trình công tác:

Từ 2000 đến 12/2006	Chức vụ: Kỹ sư, đội trưởng Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bạch Đằng – Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội
Từ 4/2007 đến 12/2008	Chức vụ: Kỹ sư, Phó Giám đốc Tên tổ chức: Xí nghiệp Xây lắp số 3 thuộc Công ty Cổ phần Phát triển Đô thị Từ Liêm
Từ 1/2009 đến 5/2014	Chức vụ: Phó Tổng giám đốc Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Ecoba Việt Nam
Từ 2/2015 đến 9/2016	Chức vụ: Giám đốc Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Trường Giang Sapa
Từ 10/2016 đến 03/2017	Chức vụ: Giám đốc Tên tổ chức: Công ty Tư vấn Thiết kế Giám sát Xây dựng Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần xây dựng CDC)
Từ 15/03/2017 đến 12/2018	Chức vụ: Tổng giám đốc Tên tổ chức: Công ty Cổ phần CDC Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần xây dựng CDC)
Từ 28/12/2018 đến nay	Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Tên tổ chức: Công ty Cổ phần CDC Hà Nội (nay là Công ty Cổ phần xây dựng CDC)
Từ 12/10/2023 đến nay	Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản CDC
Từ 24/3/2023 đến nay	Chức vụ: Thành viên Hội đồng quản trị Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Đầu tư CDC Nha Trang

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật. 

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Ngô Tấn Long

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Ha Noi, *17 January*...2026

INFORMATION DISCLOSURE STATEMENT

To: - State Securities Commission of Viet Nam;
- Ho Chi Minh City Stock Exchange;
- CDC Construction Joint Stock Company

1. Full name (in capital letters): NGO TAN LONG
2. Gender: ☒ Male ☐ Female
3. Date of birth: 08 August 1977
4. Place of birth: Hanoi
5. Identity Card / Citizen Identity Card No.: [REDACTED]
Date of issue: [REDACTED]
Place of issue: [REDACTED]
6. Nationality: Vietnamese
7. Ethnicity: Kinh
8. Permanent address: [REDACTED]
[REDACTED]
9. Telephone number: 024.3943.0888 – Ext: 113
10. Email: longnt@cdxcd.com.vn
11. Name of the organization subject to information disclosure: CDC Construction Joint Stock Company
12. Current position held at the organization subject to information disclosure: Chairman of the Board of Directors
13. Positions currently held at other organizations:
 - Member of the Board of Directors: CDC Nha Trang Investment Joint Stock Company
 - Chairman of the Board of Directors: CDC Real Estate Investment Joint Stock Company
14. Number of shares held: 3,220,000 shares, representing 8.0% of the charter capital, of which:
 - Shares held as representative owner: 0 shares, representing 0.0% of the charter capital
 - Shares personally owned: 3,220,000 shares, representing 8.0% of the charter capital
15. Lock-up commitments (if any): In accordance with Point d, Clause 1, Article 109 of Decree No. 155/2020/NĐ-CP.
16. List of related persons of the declarant: *(Candidates should fill out the information on the following page)*

No.	Securities Code	Full Name	Securities Trading Account (if any)	Position at the Company (if any)	Relationship with the Company/ Insider	Type of Legal Identification Document (Citizen Identity Card, Passport, Business Registration Certificate)	Identification No.	Date of Issue	Place of Issue	Registered Address / Contact Address	Number of Shares Held at End of Period	Shareholding Ratio at End of Period	Date Becoming a Related Person of the Company / Insider	Date Ceasing to Be a Related Person of the Company / Insider	Reason (in case of change related to Items 13 & 14)	Remarks
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	CCC	Bui Thi Lan			Mother											
2	CCC	Ha Thi Mai			Mother-in-law											

No.	Securities Code	Full Name	Securities Trading Account (if any)	Position at the Company (if any)	Relationship with the Company/ Insider	Type of Legal Identification Document (Citizen Identity Card, Passport, Business Registration Certificate)	Identification No.	Date of Issue	Place of Issue	Registered Address / Contact Address	Number of Shares Held at End of Period	Shareholding Ratio at End of Period	Date Becoming a Related Person of the Company / Insider	Date Ceasing to Be a Related Person of the Company / Insider	Reason (in case of change related to Items 13 & 14)	Remarks
3	CCC	Le Thi Mai Phuong			Wife											

No.	Securities Code	Full Name	Securities Trading Account (if any)	Position at the Company (if any)	Relationship with the Company/ Insider	Type of Legal Identification Document (Citizen Identity Card, Passport, Business Registration Certificate)	Identification No.	Date of Issue	Place of Issue	Registered Address / Contact Address	Number of Shares Held at End of Period	Shareholding Ratio at End of Period	Date Becoming a Related Person of the Company / Insider	Date Ceasing to Be a Related Person of the Company / Insider	Reason (in case of change related to Items 13 & 14)	Remarks
4	CCC	Ngo Tan Quang			Child											
5	CCC	Ngo Mai Phuong			Child											
6	CCC	Ngo Tan Phuc			brother											

No.	Securities Code	Full Name	Securities Trading Account (if any)	Position at the Company (if any)	Relationship with the Company/ Insider	Type of Legal Identification Document (Citizen Identity Card, Passport, Business Registration Certificate)	Identification No.	Date of Issue	Place of Issue	Registered Address / Contact Address	Number of Shares Held at End of Period	Shareholding Ratio at End of Period	Date Becoming a Related Person of the Company / Insider	Date Ceasing to Be a Related Person of the Company / Insider	Reason (in case of change related to Items 13 & 14)	Remarks
7	CCC	Ngo Tan Phuoc			brother											
8	CCC	Dang Thi Huong			Sister-in-law											
9	CCC	Nguyen Thi Tich			Sister-in-law											

No.	Securities Code	Full Name	Securities Trading Account (if any)	Position at the Company (if any)	Relationship with the Company/ Insider	Type of Legal Identification Document (Citizen Identity Card, Passport, Business Registration Certificate)	Identification No.	Date of Issue	Place of Issue	Registered Address / Contact Address	Number of Shares Held at End of Period	Shareholding Ratio at End of Period	Date Becoming a Related Person of the Company / Insider	Date Ceasing to Be a Related Person of the Company / Insider	Reason (in case of change related to Items 13 & 14)	Remarks
10	CCC	CDC Nha Trang Investment Joint Stock Company			Mr. Ngo Tan Long is a Member of the Board of Directors of this organization											
11	CCC	CDC Real Estate Investment Joint Stock Company			Mr. Ngo Tan Long is the Chairman of the Board of Directors of this organization											

17. Interests related to the public company (if any): None

18. Conflicts of interest with the public company (if any): None

19. Professional qualification: Engineer – Major: Construction Engineering

20. Working experience:

From 2000 to December 2006	Position: Engineer, Team Leader Organization: Bach Dang Joint Stock Company – Hanoi Construction Corporation
From April 2007 to December 2008	Position: Engineer, Deputy Director Organization: Construction Enterprise No. 3 under Tu Liem Urban Development Joint Stock Company
From January 2009 to May 2014	Position: Deputy General Director Organization: Ecoba Viet Nam Joint Stock Company
From February 2015 to September 2016	Position: Director Organization: Truong Giang Sapa Joint Stock Company
From October 2016 to March 2017	Position: Director Organization: Hanoi Construction Design & Supervision Consulting Company (now CDC Construction Joint Stock Company)
From 15 March 2017 to December 2018	Position: General Director Organization: CDC Hanoi Joint Stock Company (now CDC Construction Joint Stock Company)
From 28 December 2018 to present	Position: Chairman of the Board of Directors Organization: CDC Hanoi Joint Stock Company (now CDC Construction Joint Stock Company)
From 12 October 2023 to present	Position: Chairman of the Board of Directors Organization: CDC Real Estate Investment Joint Stock Company
From 24 March 2023 to present	Position: Member of the Board of Directors Organization: CDC Nha Trang Investment Joint Stock Company

I hereby certify that the above declarations are true and correct.

I shall bear full legal responsibility for any false declaration in accordance with the law.

DECLARANT 

(Signature and full name)



NGO TAN LONG