

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 86/CBTT-CDC  
V/v Công bố thông tin

Thành phố Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2024

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
  - Mã chứng khoán: CCC
  - Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
  - Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
  - E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị số 44/2024/NQ-HĐQT ngày 10/12/2024 về việc: Thông qua giao dịch với bên có liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện.

- Nội dung này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Xây dựng CDC ngày 10/12/2024 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 44/2024/NQ-HĐQT ngày 10/12/2024.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Nguyễn Văn Đức

Số: 44/2024/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 12 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020, sửa đổi bổ sung năm 2022;
- Căn cứ Luật Chứng khoán năm 2019 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Xây dựng CDC;
- Căn cứ Biên bản cuộc họp Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Xây dựng CDC số: 37/2024/BB-HĐQT ngày ... tháng ... năm 2024.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1. Thông qua hợp đồng với người có liên quan Công ty Cổ phần CDC Cơ điện cụ thể như sau:**

**1.1 Thông qua việc ký Phụ lục 01 của hợp đồng số: 001/2024/BTV/HĐBB/CDC-CCĐ ký ngày 28/02/2024.**

- Giá trị phê duyệt tại phụ lục 01 (đã bao gồm VAT): 112.478.166 đồng (Một trăm mười hai triệu bốn trăm bảy mươi tám nghìn một trăm sáu mươi sáu đồng).
- Nội dung phụ lục hợp đồng: Điều chỉnh bổ sung khối lượng công việc của gói thầu "Thi công đặt chờ cơ điện cho 74 căn biệt thự song lập RV1, RV2 và 24 căn biệt thự đơn lập RV3, RV5"

**1.2 Thông qua việc ký Phụ lục 01 của hợp đồng số: 013/2023/BTV/HĐBB/CDC-CDE ký ngày 19/06/2023.**

- Giá trị phê duyệt tại Phụ lục 01 (đã bao gồm VAT): 55.474.289 đồng (Năm mươi lăm triệu bốn trăm bảy mươi tư nghìn hai trăm tám mươi chín đồng)
- Nội dung phụ lục hợp đồng: Điều chỉnh bổ sung khối lượng và đầu việc thi công hệ thống chống sét, tiếp địa; thay đổi mã hiệu cáp đồng trần; điều chỉnh tên dự án.

**1.3 Thông qua việc ký hợp đồng với Công ty Cổ phần CDC Cơ điện về việc Thi công đặt chờ cơ điện tại dự án Công trình hỗn hợp văn phòng, thương mại, nhà ở (có kết hợp bãi đỗ xe khu vực), cây xanh, nhà ở thấp tầng, trường mầm non tại Ô đất TTDV03 thuộc Khu đô thị mới An Hưng, P. La Khê, Q. Hà Đông, TP. Hà Nội**

- Giá trị (đã bao gồm VAT): 55.943.944 đồng (Năm mươi lăm triệu chín trăm bốn mươi ba nghìn chín trăm bốn mươi tư đồng).
- Nội dung hợp đồng: Thi công đặt chờ cơ điện
- Phê duyệt các phụ lục hợp đồng phát sinh trong quá trình thực hiện nếu giá trị phát sinh thuộc thẩm quyền phê duyệt của HĐQT.



**Điều 2.** Giao Tổng giám đốc Công ty triển khai thực hiện giao dịch đã được thông qua ở trên theo đúng quy định pháp luật và Điều lệ Công ty.

**Điều 3.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Người đại diện theo pháp luật của Công ty, Tổng Giám đốc và các phòng, ban liên quan trong công ty chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này. *p*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBCKNN, HNX (để CBTT);
- Ban kiểm soát;
- Lưu VP.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**

**Ngô Tấn Long**

