

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20./CBTT-CDC  
V/v Công bố thông tin

Thành phố Hà Nội, ngày 05 tháng 4 năm 2024

### CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;  
- Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam.

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC

- Mã chứng khoán: CCC
- Địa chỉ: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngân Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, phường Vạn Phúc, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại liên hệ: 024.3943.0888
- E-mail: info@cdcxd.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC thông báo chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Thông báo số: 01/2024/TB-CDC ngày 05/04/2024.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 04/04/2024 tại đường dẫn: <https://cdcxd.com.vn/cong-bo-thong-tin/>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Tài liệu đính kèm:**

- Thông báo số 01/2024/TB-CDC ngày 05/04/2024.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN

CÔNG BỐ THÔNG TIN



Đặng Thanh Trang

CÔNG TY CỔ PHẦN  
XÂY DỰNG CDC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 01/2024/TB-CDC

Thành phố Hà Nội, ngày 05 tháng 04 năm 2024

## THÔNG BÁO

### CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng số 28/GCN-UBCK  
do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 04 tháng 04 năm 2024)

#### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG CDC
- Tên viết tắt: CDC.
- Địa chỉ trụ sở chính: LK 18-24, Galaxy 8, Khu nhà ở Ngăn Hà Vạn Phúc, 69 phố Tố Hữu, Phường Vạn Phúc, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội
- Số điện thoại: (84-24) 3943 0888 Website: cdcxd.com.vn
- Vốn điều lệ: 350.000.000.000 đồng
- Mã cổ phiếu: CCC
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Quân Đội - Chi nhánh Điện Biên Phủ  
Số hiệu tài khoản: 0511100256888
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0105283073 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 27 tháng 4 năm 2011 và thay đổi lần thứ 15 ngày 30 tháng 03 năm 2022.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà để ở  
Mã ngành: 4101
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Xây dựng nhà để ở
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không có

#### II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN

Công ty Cổ phần Xây dựng CDC thực hiện chào bán thêm cổ phiếu ra công chúng nhằm bổ sung nguồn vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất – kinh doanh.

#### III. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây dựng CDC
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 5.250.000 cổ phiếu, trong đó:
  - Số lượng cổ phiếu Tổ chức phát hành chào bán: 5.250.000 cổ phiếu;
  - Số lượng cổ phiếu cổ đông chào bán: 0 cổ phiếu.
- Giá chào bán: 13.500 đồng/cổ phiếu.

5. Tổng giá trị vốn huy động: 70.875.000.000 đồng, trong đó:
- Giá trị vốn huy động của Tổ chức phát hành: 70.875.000.000 đồng;
  - Giá trị vốn huy động của cổ đông: 0 đồng.
6. Phương thức phân phối: Chào bán cho cổ đông hiện hữu theo phương thức thực hiện quyền.
7. Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định.
8. Thời gian nhận đăng ký mua:
- Thời gian nhận chuyển nhượng quyền mua: 02/05/2024 đến ngày 20/05/2024
  - Thời gian đăng ký đặt mua: Từ ngày 02/05/2024 đến ngày 22/05/2024
9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
- Đối với người sở hữu chứng khoán lưu ký: Nhà đầu tư thực hiện đăng ký mua cổ phiếu tại Thành Viên Lưu Ký nơi Nhà đầu tư mở tài khoản lưu ký và thanh toán tiền mua cổ phiếu vào Tài Khoản Phong Tỏa của Tổ chức phát hành.
  - Đối với người sở hữu chứng khoán chưa lưu ký: Nhà đầu tư thực hiện đăng ký mua cổ phiếu tại Tổ chức phát hành và thanh toán tiền mua Cổ phiếu vào Tài Khoản Phong Tỏa của Tổ chức phát hành
10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 02/05/2024 đến ngày 22/05/2024
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
- Tên tài khoản: Công ty Cổ phần Xây dựng CDC
  - Số tài khoản: 118670055555
  - Mở tại: Ngân hàng TMCP Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Đô Thành (VietinBank Đô Thành)
12. Các tổ chức liên quan:

**(1) Tổ chức tư vấn: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN QUỐC GIA**

Trụ sở chính: Tầng 5, Tòa nhà Samsora, Số 105 Chu Văn An, P. Yên Kiêu, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 3944 5474 Fax: (84-24) 3944 5475

Chi nhánh: Tầng 9, Số 66 Phố Đức Chính, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-28) 3821 7262 Fax: (84-28) 3821 7305

**(2) Tổ chức kiểm toán: CÔNG TY TNHH HĂNG KIỂM TOÁN AN VIỆT**

(Tổ chức kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2022)

Trụ sở chính: Tầng 12, Tòa nhà 167 Bùi Thị Xuân, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội

Điện thoại: (84-24) 6278 2904 Fax: (84-24) 6278 2905

**(3) Tổ chức kiểm toán: CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN TTP**

(Tổ chức kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021)



